

ПРОТОКОЛ № 5

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу: Менделеева 2 22 июля 2020 года

1

город Яровое

Место проведения собрания

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения голосования: заочное голосование

Дата, время и место собрания: проводится с 18-09-2020 по 19-09-2020 года (время местное) – подсчет голосов – квартира № 3

Инициатор общего собрания (ФИО, № квартиры, документы о праве собственности)

Маджет Валентином Петровичем

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 1042 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 676,5 кв.м., что составляет 64,5% от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Председатель на общем собрании: Маджет Валентином Петровичем

Секретарь общего собрания: Мешковская И.Ю.

Счетная комиссия: Маджет И.И.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Утвердить плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2020г. по 30.06.2021г. в размере 6,90 руб./кв.м. в месяц.
2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору (ТКО).
3. Утвердить договор управления многоквартирным домом с 01.07.2020г.

1. Утвердить плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2020г. по 30.06.2021. в размере 6,90 руб./кв.м. в месяц.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 100% голосов; «Против» % голосов; «Воздержался» % голосов

РЕШИЛИ: 6,90 руб утвердить тариф

2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору (ТКО).

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 100% голосов; «Против» % голосов; «Воздержался» % голосов

РЕШИЛИ: оставить прямые договора с РСО и региональному оператору

3. Утверждение договора управления многоквартирным домом с 01.07.2020г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 100% голосов; «Против» % голосов; «Воздержался» % голосов

РЕШИЛИ: утвердить договор управления МКД

Приложение:

1. Реестр собственников и решение собственников по повестке собрания на 2 л., в 1 экз.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
3. Расчет тарифа на 1 л., в 1 экз.
4. Договор управления: на 8 л. в 1 экз.

Председатель общего собрания: Маджет Валентином Петровичем

(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Секретарь общего собрания: Мешковская И.Ю.

(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Лица, производившие подсчет голосов (счетная комиссия) – Ф.И.О., личные подписи, дата подписания):

Маджет И.И. / [подпись]