

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу: ул. ЧОмет Октября д. 7

город Яровое

16. июня 2019 года

Место проведения собрания во дворе

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения голосования: очно-заочное голосование

Дата, время и место собрания:

- очный этап очно-заочного голосования проводится 30.06. 2019 года с 18 до 19 (время местное)

- заочный этап очно-заочного голосования проводится с 19 3-06. 2019 года по 19 16.06 2019 года (время местное) – подсчет голосов – квартира № 37

Инициатор общего собрания (ФИО, № квартиры, документы о праве собственности)

Вороженко В.И. кв. №37. св-во о гос. регистрации

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 4654,4 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 2580,76 кв.м., что составляет 55,1 от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется.

Собрание правомочно.

Председатель на общем собрании: Вороженко В.И.

Секретарь общего собрания: Коврица А.Г.

Счетная комиссия Тарасова Г.Е., Живнович Т.Ю., Кирман О.А.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений**

1. Утвердить плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2019г. по 30.06.2020г. в размере 15,31 руб./кв.м. в месяц.

2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору.

3. Утвердить способ сообщения о проведении общего собрания собственников многоквартирного дома и сообщения о решениях общего собрания собственников помещений дома – на подъездах многоквартирного дома.

4. Отказаться от услуг управляющей компании по уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры. Собственникам самостоятельно проводить уборку

1. Утвердить плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2019г. по 30.06.2020г. в размере 15,31 руб./кв.м. в месяц.

СЛУШАЛИ: Вороженко В.И.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить тариф за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2019г. по 30.06.2020 г. в размере 15,31 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения собственника в месяц в соответствии с расчетом

РЕШИЛИ: утвердить тариф в размере 15,31р. за кв.м.

«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов

2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору.



СЛУШАЛИ: Вороженко В.И.

2

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору.

**РЕШИЛИ:** Оставить прямые договоры с РСО и рег. оператором

«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов

**3. Утвердить способ сообщения о проведении общего собрания собственников многоквартирного дома и сообщения о решениях общего собрания собственников помещений дома – на подъездах многоквартирного дома.**

СЛУШАЛИ: Вороженко В.И.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить способ сообщения о проведении общего собрания собственников многоквартирного дома и сообщения о решениях общего собрания собственников помещений дома – на подъездах многоквартирного дома.

**РЕШИЛИ:** Сообщения и решения о собраниях вывешивать на подъездах.

«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов

**4. Отказаться от услуг управляющей компании по уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры. Собственникам самостоятельно проводить уборку**

СЛУШАЛИ: Вороженко В.И.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Отказаться от услуг управляющей компании по уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры. Собственникам самостоятельно проводить уборку

**РЕШИЛИ:** Согласиться с управлением УК по уборке подъездов

«За» — % голосов; «Против» 100 % голосов; «Воздержался» — % голосов

#### Приложение:

1. Реестр собственников и список присутствующих на общем собрании на 5 л., в 1 экз.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
3. Документ, подтверждающий направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме на 5 л., в 1 экз.
4. Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на 18 л., 1 в экз.
5. Расчет тарифа на 1 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания:

Вороженко В.И. / 16.06.18  
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Секретарь общего собрания:

Кабрига А.П. / 16.06.18  
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Лица, производившие подсчет голосов (счетная комиссия) – Ф.И.О., личные подписи, дата подписания):

Морозов Т.С. / 16.06.18  
Сидорова О.А. / 16.06.18  
Курган В.В. / 16.06.18