

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу: ул. Жуковского 11

город Яровое

16.06. 2019 года

Место проведения собрания Убор дома

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения голосования: очно-заочное голосование

Дата, время и место собрания:

- очный этап очно-заочного голосования проводится 25 2019 года с 19 до 19³⁰ (время местное)

- заочный этап очно-заочного голосования проводится с 19³⁰ 25.05 2019 года по 18⁰⁰ 16.06. 2019 года (время местное) – подсчет голосов – квартиры № 2

Инициатор общего собрания (ФИО, № квартиры, документы о праве собственности)

Буренкова Валентина Александровна кв. 2
св-во о гос. рег. 22 АГ 056708 от 2012г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 517,6 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 517,6 кв.м., что составляет 100% от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется.

Собрание правомочно.

Председатель на общем собрании: Буренкова В. А.

Секретарь общего собрания: Мозырева Л. И.

Счетная комиссия Бобкунова М. В. Ковалев С. А.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Утвердить плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2019г. по 30.06.2020г. в размере 9,13 руб./кв.м. в месяц.

2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору.

3. Утвердить способ сообщения о проведении общего собрания собственников многоквартирного дома и сообщения о решениях общего собрания собственников помещений дома – на подъездах многоквартирного дома.

4. Отказаться от услуг управляющей компании: по уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры; по обслуживанию придомовой территории. Собственникам самостоятельно проводить уборку мест общего пользования и обслуживание придомовой территории.

1. Утвердить плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2019г. по 30.06.2020г. в размере 9,13 руб./кв.м. в месяц.

СЛУШАЛИ: Буренкову В. А.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить тариф за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2019г. по 30.06.2020 г. в размере 9,13 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения собственника в месяц в соответствии с расчетом

РЕШИЛИ: Утвердить тариф за управл. содержанием и ремонт общего имущества лет. 06. 2019г. в размере 9,13р.

«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов

2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным

оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору. 2

СЛУШАЛИ: Дуренкову В.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору.

РЕШИЛИ: оставить в прямых договора с РСО и рег. оператора.

«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов

3. Утвердить способ сообщения о проведении общего собрания собственников многоквартирного дома и сообщения о решениях общего собрания собственников помещений дома – на подъездах многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Дуренкову В.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить способ сообщения о проведении общего собрания собственников многоквартирного дома и сообщения о решениях общего собрания собственников помещений дома – на подъездах многоквартирного дома.

РЕШИЛИ: утвердить способ вывешивания на подъездах многоквартирного дома

«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов

4. Отказаться от услуг управляющей компании: по уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры; по обслуживанию придомовой территории. Собственникам самостоятельно проводить уборку мест общего пользования и обслуживание придомовой территории.

СЛУШАЛИ: Дуренкову В.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Отказаться от услуг управляющей компании: по уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры; по обслуживанию придомовой территории. Собственникам самостоятельно проводить уборку мест общего пользования и обслуживание придомовой территории.

РЕШИЛИ: Отказаться от услуг УК по уборке подъездов и придомовой тер.

«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов

Приложение:

1. Реестр собственников и список присутствующих на общем собрании на 1 л., в 1 экз.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
3. Документ, подтверждающий направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
4. Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на 9 л., 1 в экз.
5. Расчет тарифа на 1 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания:

Смирнов / Дуренкова Валентина Александровна 16.05.19
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Секретарь общего собрания:

Мозжухина / Мозжухова Людмила Трофимовна 16.06.19
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Лица, производившие подсчет голосов (счетная комиссия) – Ф.И.О., личные подписи, дата подписания):

Завис / Белоскудова Е. В. 16.06.19
Коваль / Коваль С. А. 16.06.19