

Протокол N 5

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Яровое, квартал А, дом 2

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:
Фридель Нина Ивановна № кв. 33.

Форма проведения общего собрания - очная.

Время проведения 18:00 12.08.2017г. Место проведения: квартал А, дом 2.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 100 голосов.

Общая площадь помещений собственников многоквартирного дома – 1 904,6 кв.м., в том числе площадь жилых помещений 1 773,3 кв. метров, площадь нежилых помещений 131,3 кв. метров.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 78,8% голосов от общего количества голосов (1500,8 кв.м.).

Кворум - имеется

Общее собрание собственников помещений – правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания.
2. Утверждение срока проведения капитального ремонта в 2018 году
3. Утверждение перечня работ по капитальному ремонту в 2018 году
4. Утверждение источника финансирования капитального ремонта в 2018 году
5. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту.
6. Определение предельно допустимой стоимости услуг и работ по капитальному ремонту лифта.

1. По первому вопросу повестки дня:

Предлагаются кандидатуры председателя собрания – Фридель Н.И., секретаря собрания - Харитова Н.Ф.

Голосовали (по выбору председателя):
за 100%, против – 0%, воздержались – 0%

Голосовали (по выбору секретаря):
за 100%, против – 0%, воздержались – 0%

Решение по первому вопросу повестки дня - принято.

2. По второму вопросу повестки дня:

Предложено:

Утвердить срок проведения капитального ремонта лифта - до 31.12.2018.

Голосование: за 100%, против 0%, воздержались 0%.

Решение по второму вопросу повестки дня - принято.

3. По третьему вопросу повестки дня:

Предложено:

Утвердить перечень работ на 2018 год – ремонт лифта.

Голосование: за 100%, против 0%, воздержались 0%.

Решение по третьему вопросу повестки дня - принято.

4. По четвертому вопросу повестки дня:

Предложено:

Утвердить источник финансирования – фонд капитального ремонта.

Голосование: за 100%, против 0%, воздержались 0%.

Решение по четвертому вопросу повестки дня - принято.

5. По пятому вопросу повестки дня:

Предложено: Выбрать (ФИО) Прокина Сергея Алексеевича (собственник квартиры №17, дома №2, тел. 89250836439) представителем от имени всех собственников помещений в доме уполномоченного участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту.

Голосование: за 100%, против 0%, воздержались 0%.

Решение по пятому вопросу повестки дня - принято.

6. По шестому вопросу повестки дня:

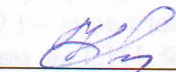
Предложено:

Определить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту лифта в размере 2 431 703 руб.

Голосование: за 100%, против 0%, воздержались 0%.

Решение по шестому вопросу повестки дня - принято.

Председатель общего собрания _____



/ Ф.И.О. /

Бурдеева И.В.

(подпись)

Секретарь общего собрания _____



/ Ф.И.О. /

Харитомова М.Ф.

(подпись)