

Протокол № 3

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме ул. Менделеева д.4, об изменении способа формирования фонда капитального ремонта со специального счета на счет Регионального оператора.

г. Яровое

«25» июля 2018 года

Место проведения собрания во дворе дома ул. Менделеева дом 4

Время проведения собрания 25.07.2018 года в 18.00.

Собрание проведено в очной форме.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Пасько Лариса Владимировна собственник квартиры № 4 свидетельство о гос. регистрации на право собственности 22 АГ № 183253 от 06.08.2012 года.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 520,9 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 520,9 кв.м., что составляет 100% от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

**Повестка собрания:**

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания.
2. Принятие решения об изменении способа формирования Фонда капитального ремонта МКД № 4 ул. Менделеева со специального счета на счет Регионального оператора.
3. Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт (который не должен быть менее чем минимальный размер взноса на капитальный ремонт, установленный нормативным правовым актом субъекта РФ).
4. Выбор лица, уполномоченного взаимодействовать с Региональным оператором от имени собственников помещений в многоквартирном доме.

**1. По первому вопросу повестки:**

Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания.

**РЕШИЛИ:**

Председатель - Демидова Л.В.

Секретарь - Андусов Д.И.

«За» 100% голосов; «Против» 0 % голосов; «Воздержался» 0 % голосов

**2. По второму вопросу:**

Принятие решения об изменении способа формирования Фонда капитального ремонта МКД №4 ул. Менделеева со специального счета на счет Регионального оператора.



**РЕШИЛИ:** Изменить способ формирования Фонда капитального ремонта МКД №4 ул. Менделеева со специального счета на счет Регионального оператора.

«За» 89 % голосов; «Против» 11 % голосов; «Воздержался» 0 %голосов

**3. По третьему вопросу:**

Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт (который не должен быть менее чем минимальный размер взноса на капитальный ремонт, установленный нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации).

**РЕШИЛИ:** Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере минимального взноса на капитальный ремонт, установленный нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации.

«За» 89 % голосов; «Против» 11 % голосов; «Воздержался» 0 %голосов

**4. По четвертому вопросу:**

Выбор лица, уполномоченного взаимодействовать с Региональным оператором от имени собственников помещений в многоквартирном доме.

**РЕШИЛИ:** Выбрать лицом, уполномоченным взаимодействовать с Региональным оператором от имени собственников помещений в многоквартирном доме

- Павско Ирина Владимировна

«За» 89 % голосов; «Против» 11 % голосов; «Воздержался» 0 %голосов

**Председатель общего собрания:**

Денис / Денисова Людмила Викторовна  
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

**Секретарь общего собрания:**

Акулов Олег Иванович  
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

**Приложения к протоколу общего собрания:**

- а) реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л. в 1 экз.;
- б) сообщение о проведении общего собрания на 1 л. в 1 экз.;
- в) реестр присутствующих на собрании на 1 л. в 1 экз.

Приложение к протоколу № 1  
от 25.04.2018 2018г.

**Реестр собственников помещений в многоквартирном доме ул. Менделеева дом 4**

№	Адрес	Фамилия имя отчество	Площадь	Собственник (доля)	Документ собственности
1	Алтайский край, Яровое, МЕНДЕЛЕЕВА, дом 4, кв. 1	Бойко Руслан Борисович	59,4	1/2 доли	свидетельство о гос. регистрации права собственности 22АГ 641907 от 12.07.2013г.
2	Алтайский край, Яровое, МЕНДЕЛЕЕВА, дом 4, кв. 1	Насырова Айполь Наильевна	59,4	1/2 доли	свидетельство о гос. регистрации права собственности 22АГ 641906 от 12.07.2013г.
3	Алтайский край, Яровое, МЕНДЕЛЕЕВА, дом 4, кв. 2	Кидяев Сергей Иванович	60,5	1/2 доли	свидетельство о гос. регистрации права собственности 22АБ 631012 от 08.05.2009г.
4	Алтайский край, Яровое, МЕНДЕЛЕЕВА, дом 4, кв. 2	Кидяева Мария Ивановна	60,5	1/2 доли	свидетельство о гос. регистрации права собственности 22АБ 631013 от 08.05.2009г.
5	Алтайский край, Яровое, МЕНДЕЛЕЕВА, дом 4, кв. 3	Пархоц Елена Анатольевна	76,6	Един. соб.	договор дарения от 29.03.17
6	Алтайский край, Яровое, МЕНДЕЛЕЕВА, дом 4, кв. 4	Пасько Лариса Владимировна	61,8	1/2 доли	свидетельство о гос. регистрации права собственности 22АГ 183253 от 06.08.2012
7	Алтайский край, Яровое, МЕНДЕЛЕЕВА, дом 4, кв. 4	Сергиенко Евгений Юрьевич	61,8	1/2 доли	свидетельство о гос. регистрации права собственности 22АГ 183254 от 06.08.2012
8	Алтайский край, Яровое, МЕНДЕЛЕЕВА, дом 4, кв. 5	Тараненко Анатолий Федорович	59,5	Един. соб.	свидетельство о гос. регистрации права собственности 22АГ 254816 от 27.07.2012
9	Алтайский край, Яровое, МЕНДЕЛЕЕВА, дом 4, кв. 6	Денисова Лидия Викторовна	78,4	Един. соб.	свидетельство о гос. регистрации права собственности 22 АГ 351652 от 15.03.2013г.
10	Алтайский край, Яровое, МЕНДЕЛЕЕВА, дом 4, кв. 7	Акулов Олег Иванович	61,9	Един. соб.	свидетельство о гос. регистрации права собственности 22 АД 674724 от 18.11.2015
11	Алтайский край, Яровое, МЕНДЕЛЕЕВА, дом 4, кв. 8	Тараненко Анатолий Федорович	62,8	Един. соб.	свидетельство о гос. регистрации права собственности 22 АБ 177173 от 28.11.2007г.
	Итого		520,9		



*Примечание к 2*

**СООБЩЕНИЕ**  
**О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ**  
**ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ**  
**ПО АДРЕСУ: ул. Менделеева дом 4**

Сообщаем Вам, что по инициативе **Пасько Ларисы Владимировны**, будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Менделеева дом 4 в форме очного голосования. Вид общего собрания: внеочередное

**Дата и время собрания:** 25 июля 2018 в 18-00

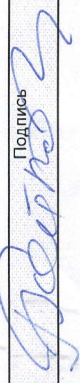
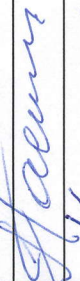

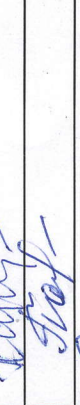

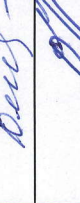





Просим Вас принять участие в проводимом общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

**Повестка собрания:**

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания.
2. Принятие решения об изменении способа формирования Фонда капитального ремонта МКД № 4 ул. Менделеева со специального счета на счет Регионального оператора.
3. Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт (который не должен быть менее чем минимальный размер взноса на капитальный ремонт, установленный нормативным правовым актом субъекта РФ).
4. Выбор лица, уполномоченного взаимодействовать с Региональным оператором от имени собственников помещений в многоквартирном доме.

Приложение к протоколу № 3  
от 25 марта 2018г.

Реестр присутствующих на собрании

№	Адрес	Фамилия имя отчество	Площадь	Собственник (доля)	Подпись
1	Алтайский край, Яровое, МЕНДЕЛЕЕВА, дом 4, кв. 1	Бойко Руслан Борисович	59,4	1/2 доли	
2	Алтайский край, Яровое, МЕНДЕЛЕЕВА, дом 4, кв. 1	Насырова Айголь Наильевна	59,4	1/2 доли	
3	Алтайский край, Яровое, МЕНДЕЛЕЕВА, дом 4, кв. 2	Кидяев Сергей Иванович	60,5	1/2 доли	
4	Алтайский край, Яровое, МЕНДЕЛЕЕВА, дом 4, кв. 2	Кидяева Мария Ивановна	60,5	1/2 доли	
5	Алтайский край, Яровое, МЕНДЕЛЕЕВА, дом 4, кв. 3	Пархоц Елена Анатольевна	76,6	Един.соб.	
6	Алтайский край, Яровое, МЕНДЕЛЕЕВА, дом 4, кв. 4	Пасько Лариса Владимировна	61,8	1/2 доли	
7	Алтайский край, Яровое, МЕНДЕЛЕЕВА, дом 4, кв. 4	Сергиенко Евгений Юрьевич	61,8	1/2 доли	
8	Алтайский край, Яровое, МЕНДЕЛЕЕВА, дом 4, кв. 5	Тараненко Анатолий Федорович	59,5	Един.соб.	
9	Алтайский край, Яровое, МЕНДЕЛЕЕВА, дом 4, кв. 6	Денисова Лидия Викторовна	78,4	Един.соб.	
10	Алтайский край, Яровое, МЕНДЕЛЕЕВА, дом 4, кв. 7	Акулов Олег Иванович	61,9	Един.соб.	
11	Алтайский край, Яровое, МЕНДЕЛЕЕВА, дом 4, кв. 8	Тараненко Анатолий Федорович	62,8	Един.соб.	
	Итого		520,9		