

ПРОТОКОЛ № 1/20

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: МКАД - В - 8

город Яровое

Место проведения собрания - придомовая территория МКАД 14 июня 2020 года

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения голосования: заочное голосование

Дата, время и место собрания: проводится с 03 июня с 17⁰⁰ 2020 года по 17⁰⁰ 11 июня 2020 года (время местное) - подсчет голосов - квартира № 60

Инициаторы общего собрания (ФИО, № квартиры, документы о праве собственности)

Савченко В.А., Зинкова Л.В., Калашников С.Д., Крылова И.В.,
Арзубашева Л.В., Трофимов Н.И., Шевченко Н.Т.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 4256,4 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 3686,0 кв.м., что составляет 86,6% от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Председатель на общем собрании: Калашников С.Д.

Секретарь общего собрания: Савченко В.А.

Счетная комиссия Арзубашева Л.В., Крылова И.В., Савченко В.А.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Утвердить плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2020г. по 30.06.2021г. в размере 16-12 руб./кв.м. в месяц. (шестнадцать рублей 12 коп.)
2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору (ТКО).
3. Утвердить договор управления многоквартирным домом с 01.07.2020г. с протоколом разногласий

1. Утвердить плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2020г. по 30.06.2021г. в размере 16-12 руб./кв.м. в месяц. (шестнадцать рублей 12 коп.)

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 100% голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов

РЕШИЛИ: утвердить тариф 16-12

2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору (ТКО).

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов

РЕШИЛИ: утвердить - оставить прямые договора с РСО и рег. опер. ом.

3. Утверждение договора управления многоквартирным домом с 01.07.2020г. с протоколом разногласий

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 100% голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов

РЕШИЛИ: утвердить. договор управления МКД.

Приложение:

1. Реестр собственников и решение собственников по повестке собрания на 12 л., в 1 экз.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
3. Расчет тарифа на 1 л., в 1 экз.
4. Договор управления: на 8 л. в 1 экз.

Председатель общего собрания: Калашников С.Д.

(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Секретарь общего собрания: Савченко В.А.

(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Лица, производившие подсчет голосов (счетная комиссия) – Ф.И.О., личные подписи, дата подписания):

Арзубашева Л.В.
Крылова И.В.
Савченко В.А.