

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: = А = дом 28

город Яровое 29.05 2022 года

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения голосования: очное/очно-заочное/заочное голосование (нужное подчеркнуть)

Дата, время и место собрания: проводится 29.05 2022 года, 18.00 ч., во дворе (время местное) – подсчет голосов – квартира № 23

Инициатор общего собрания (ФИО, № квартиры, документы о праве собственности) Ивашов Александр Сергеевич Вписка из ЕГРН от 15.07.2020г, кв. 23

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 4260,4 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 3195,55 кв.м., что составляет 75 % от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется/ не имеется (нужное подчеркнуть). Собрание правомочно/неп правомочно (нужное подчеркнуть).

Счетная комиссия: Лозок Т.Н., Погребник А.С.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

- 1. Выбрать председателя собрания, секретаря собрания.
- 2. Утвердить перечень работ и плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2022г. по 30.06.2023г.

1. Выбрать председателя собрания, секретаря собрания.

СЛУШАЛИ: Ивашов А.С.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем Ивашова А.С. секретарем Еремича А.Н.

РЕШИЛИ: Выбрать председателем Ивашова А.С. секретарем Еремича А.Н.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 100% голосов; «Против» - % голосов; «Воздержался» - % голосов

2. Утвердить плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2022г. по 30.06.2023г.

СЛУШАЛИ: Ивашова А.С. :

ПРЕДЛОЖЕНО: - Поступило предложение собственникам многоквартирного дома от ООО "УК Яровое" утвердить перечень услуг и работ (прилагается), размер платы за содержание общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2022 года по 30.06.2023 года в размере 19,47 руб./кв.м. в месяц.

- Собственники, рассмотрев предложение ООО «УК Яровое», предлагают исключить из предложения часть работ на данный период и выполнить их своими силами. Предложение собственников прилагается, размер платы составляет 16,97 руб./кв.м. в месяц

1 вариант: Утвердить перечень услуг и работ (прилагается), размер платы за содержание общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2022 года по 30.06.2023 года в размере 19,47 руб./кв.м. в месяц на основании предложения ООО «УК Яровое».

ГОЛОСОВАЛИ: в размере 19,47 руб./кв.м. в месяц. «За» - % голосов; «Против» 100% голосов; «Воздержался» - % голосов

2 вариант: Утвердить перечень услуг и работ (прилагается), размер платы за содержание общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2022 года по 30.06.2023 года в размере 16,97 руб./кв.м. в месяц на основании предложения ООО «УК Яровое» с учетом изменений внесенных собственниками. Услуги и работы, исключенные собственниками из предложения ООО «УК Яровое», выполнять собственниками самостоятельно, своими силами.

ГОЛОСОВАЛИ: в размере 16,97 руб./кв.м. в месяц. «За» 100% голосов; «Против» - % голосов; «Воздержался» - % голосов

2

РЕШИЛИ: Утвердить тариф в размере 16,97к

Приложения к протоколу общего собрания:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 4 л., в 1 экз.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании (решения собственников по повестке собрания) на 11 л., в 1 экз.
3. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
4. Перечень работ и размер платы за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2022г. по 30.06.2023г. предложенный ООО «УК Яровое» на 2 л., в 1 экз.
5. Перечень работ и размер платы за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2022г. по 30.06.2023г. предложенный собственниками на 2 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания:

Иванов / Иванов Александр Сергеевич
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Секретарь общего собрания:

Еремич / Еремич Анна Николаевна
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Лица, производившие подсчет голосов (счетная комиссия) – Ф.И.О., личные подписи, дата подписания):

Козач / Козач Тамара Николаевна
Петр / Погребник Александр Петрович