

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 41 ул. Алтайская, об установлении взноса на капитальный ремонт в размере, превышающем минимальный размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт, проводимого в очной форме

г. Яровое

27 мая 2019

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Волокитина Л.Н. собственник квартиры № 16 (св-во на право собственности 22 АА 436835 от 20.11.2006)

Дата и место проведения общего собрания: 27.05.2019 в дворе дома

Общее количество голосов собственников в многоквартирном доме - 726,08 кв.м.
(общая площадь помещений многоквартирного дома - 726,08 м²)

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании 500,48
(помещений общей площадью 500,48 м² 68,9 % от общего числа голосов).

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме 726,08
Общая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме - —

Кворум имеется/не имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания собственников помещений МКД № 41 ул. Алтайская, выбор счетной комиссии.
2. Утверждение очной формы проведения общего собрания.
3. Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт (в размере, превышающем минимальный размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт, установленный нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации), вида работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по адресу ул. Алтайская дом 41, на который могут быть использованы данные средства.
4. Утверждение периода действия взноса на капитальный ремонт в размере, превышающем минимальный размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере 10 руб. 29 коп.
5. Внести изменения в смету на капитальный ремонт кровли дома.
6. Утверждение места хранения протокола и решения собственников помещений многоквартирного дома по вопросам, поставленным на голосование.

1. По первому вопросу повестки:

Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состава счетной комиссии общего собрания.

СЛУШАЛИ:

Мельник Т.В., Волокитина Л.Н.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать председателем собрания Волокитину Л.Н.

РЕШИЛИ:

утвердить председателем собрания Волокитину Л.Н.

«За» _____ % голосов; «Против» _____ % голосов; «Воздержался» _____ % голосов

Решение по первому вопросу повестки дня принято 100 % голосов.

2

Выбрать: председателем собрания - Волокитина Людмила Николаевна ;
Секретарем собрания - Мысак Тераджий Васильевич
Выбрать счетную комиссию в количестве 2 человек:
Миле Ирина Леонидовна кв №5
Зайцев Сергей Иванович №1
(указываются ФИО, №2 помещения)

2. По второму вопросу:

Утверждение очной формы проведения общего собрания.

СЛУШАЛИ: Тайка Т.А. Сидорова Т.С.
ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить очную форму проведения
РЕШИЛИ: Утвердить очную форму проведения общего собрания.

«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов

Решение по второму вопросу повестки дня принято 100 % голосов.

3. По третьему вопросу:

Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт (в размере, превышающем минимальный размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт) и вида работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по адресу ул. Алтайская дом 41 на который могут быть использованы данные средства.

СЛУШАЛИ: Волокитина Л.И. Мысак Т.В.
ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить тариф 10,29
РЕШИЛИ: Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в сумме 10,29 руб. (в размере, превышающем минимальный размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт, установленный нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации) на проведение капитального ремонта кровли.

«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов

Решение по третьему вопросу повестки дня принято 100 % голосов.

4. По четвертому вопросу:

Утверждение периода действия взноса на капитальный ремонт в размере, превышающем минимальный размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере 10 руб. 29 коп.

СЛУШАЛИ: Волокитина Л.И. Мысак Т.В.
ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить тариф по окончательного расчета по заимствованным средствам фонда кап.ремонта
РЕШИЛИ: Утвердить период действия взноса на капитальный ремонт в размере, превышающем минимальный размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт, минимум до окончательного расчета по заимствованным средствам фонда капитального ремонта Регионального оператора на проведение капитального ремонта кровли ул. Алтайская дом 41.

«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов

Решение по третьему вопросу повестки дня принято 100 % голосов.

5. По пятому вопросу:

Внести изменения в смету на капитальный ремонт кровли дома

СЛУШАЛИ: Мысак Т.В., Волокитина Л.И.

ПРЕДЛОЖЕНО: внести изменения в смету на кап.ремонт кровли Р1п5-одно окно убрать, Р2сп28-установка 2 створных окон. Раздел 5-исключить полностью

РЕШИЛИ: Внести изменения в смету на кап ремонт кровли Раздел 1 п 5 - убрать одно окно, раздел 2 п 28 - установка 2 слуховых окон, Раздел 5 - исключить полностью

«За» 100 % голосов; «Против» _____ % голосов; «Воздержался» _____ % голосов

Решение по третьему вопросу повестки дня принято 100 % голосов.

6. По шестому вопросу:

Утверждение места хранения протокола и решения собственников помещений многоквартирного дома по вопросам, поставленным на голосование.

СЛУШАЛИ: Тайка Т А, Сидорова Т С Назвиненко А

ПРЕДЛОЖЕНО: квн 16 ул Айтбайская, ООО УК "Зарвое"

РЕШИЛИ: утвердить место хранения протокола и приложений к нему В Гос. инспекции Ал. кр, копии - управляющая ООО УК "Зарвое"

«За» 100 % голосов; «Против» _____ % голосов; «Воздержался» _____ % голосов

Решение по третьему вопросу повестки дня принято 100 % голосов.

Место (адрес) хранения настоящего протокола и приложений к нему: копия управляющая организация ООО УК "Зарвое", квн 16 ул. Айтбайская оригинал в Гос. инспекции Ал. кр.

Председатель общего собрания:

Тайка Т А Волокитина Людмила Николаевна
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания) 27.05.2019

Секретарь общет собрания:

Михайлова Татьяна Васильевна 27.05.2019
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Лица, производившие подсчет голосов (счетная комиссия) — Ф.И.О., личные подписи, дата подписания:

Заяц Сергей Яковлевич
Шеле Ирина Леонидовна

Приложения к протоколу общего собрания:

- а) реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
- б) сообщение о проведении общего собрания,
- в) решения собственников помещений в многоквартирном доме