

УТВЕРЖДАЮ

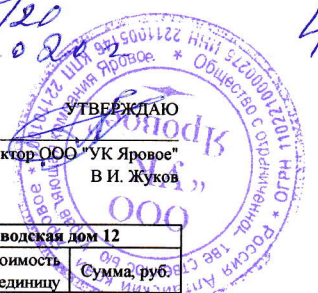
Председатель совета дома
протокол № 1 от 30.06.2020

*Приложение № 3
к протоколу № 1
от 30.06.2020*

Федеративная Жилищно-коммунальная организация "УК Яровое"

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "УК Яровое"
В.И. Жуков



Размер платы за содержание общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2020 года по 31.06.2021 года

Наименование вида работы (услуги)	Примечание	Ед. изм. работы (услуги)	ул. Заводская дом 12			
			Кол-во в год	Стоимость за единицу	Сумма, руб.	
Содержание					34 995,96	
1	Плановые (весной и осенью) и внеплановые осмотры с составлением актов, контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации дома	постоянно	месяц	12	143,89	1 726,68
2	Обслуживание вентиляции					
	Проверка наличия тяги	по графику	1 обследование	2	748,80	1 497,60
3	Обслуживание инженерных сетей					
	Частичные осмотры инженерных сетей (контроль технического состояния), устранение незначительных неисправностей - в отопительный период	по графику	месяц	7	474,00	3 318,00
	Промывка системы отопления	1 раз в год - 3 квартал	1 промывка	1	3 627,00	3 627,00
	Поверка манометров (снятие, гос. поверка, установка)	1 раз в год - 3 квартал	работа	1	1 606,00	1 606,00
	Отключение (подключение) систем внутридомовых коммуникаций	начало и окончание отопительного сезона	работа	2	530,00	1 060,00
	Внеплановые отключения системы отопления, переключения ГВС	по необходимости	переключение	4	530,00	2 120,00
4	Обслуживание электрических сетей					
	Текущее содержание электрических сетей	2 раза в год	работа	2	1 201,00	2 402,00
5	Обеспечение устранения аварийных ситуаций и локализация аварий в соответствии с установленными законом предельными сроками, прием заявок населения.	круглосуточно	месяц	12	896,22	10 754,64
6	Обслуживание общедомовых приборов учета					
	Обслуживание ОДПУ эл.энергия	ежемесячно	месяц	12	327,00	3 924,00
7	Начисление и сбор платежей	по графику	месяц	12	246,67	2 960,04
8	Текущие ремонты					7 740,00
9	Управление					6 612,72
ИТОГО						49 348,68
	Площадь					411,11
	Размер платы, руб. за 1 кв.м. общей площади помещения					10,00
	Справочно					
	Сумма начислений в месяц по дому					4 111,10

Заместитель директора по экономике Н.Г. Свидовская

[Handwritten signature]