

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу: Яровое, кв-д "В", дом 5 13.07 2020 года

город Яровое

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения голосования: заочное голосование

Дата, время и место собрания: проводится с 19.07, 10,07 2020 года по 20.07, 13,07 2020 года (время местное) –

подсчет голосов – квартиры № 55

Инициатор общего собрания (ФИО, № квартиры, документы о праве собственности)

Береснева О.В., кв. № 69 от 22 АГ 258250 от 03.12.2012

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 6.514,20 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 3737,6 кв.м., что составляет 57,3% от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Председатель на общем собрании: Береснева О.В. – Жу

Секретарь общего собрания: Куртаскина Н.Н. – Жу

Счетная комиссия: Лихачев В.М. – Жу

Гордиенко С.А. – Жу

Куртаскина Н.Н. – Жу

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Утвердить плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2020г.

по 30.06.2021г. в размере 19,00 руб./кв.м. в месяц.

2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору (ТКО).

3. Утвердить договор управления многоквартирным домом с 01.07.2020г.

1. Утвердить плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2020г. по 30.06.2021г. в размере 19,00 руб./кв.м. в месяц.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов

РЕШИЛИ: утвердить тариф в размере - 19,00 (в месяц)

2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору (ТКО).

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов

РЕШИЛИ: утвердить договор управления с ТКО, с 1.07.2020г.

3. Утверждение договора управления многоквартирным домом с 01.07.2020г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 100 % голосов; «Против» 0 % голосов; «Воздержался» 0 % голосов

РЕШИЛИ: оставить прямые договора с РСО и Рег. опер.

Приложение:

1. Реестр собственников и решение собственников по повестке собрания на 10 л., в 1 экз.

2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.

3. Расчет тарифа на 1 л., в 1 экз.

4. Договор управления: на 8 л. в 1 экз.

Председатель общего собрания: Жу, Береснева О.В.

(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Секретарь общего собрания: Жу, Куртаскина Н.Н.

(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Лица, производившие подсчет голосов (счетная комиссия) – Ф.И.О., личные подписи, дата подписания):

Жу, Лихачев В.М.
Секрет, Гордиенко С.А.
Жу, Куртаскина Н.Н.