ПРОТОКОЛ № 78
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: кв. 6, 5 дом 38

город Яровое

Место проведения собрания по почтовым ящикам 27.06. 2020 года

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения голосования: заочное голосование

Дата, время и место собрания: проводится с 17ч. 25.06. 2020года по 21ч. 27.06. 2020 года (время местное) – подсчет голосов – квартира № 17

Инициатор общего собрания (ФИО, № квартиры, документы о праве собственности)
Подгайнаенко Николай Михайлович
старший по дому. кв. 17

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 2183,0 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 1663,95 кв.м., что составляет 76,21 от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Председатель на общем собрании: Беда Марина Владимировна

Секретарь общего собрания: Комарова Елена Игоревна

Счетная комиссия Олейко М.В., Рамова О.Г.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Утвердить плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2020г. по 30.06.2021г. в размере 29,69 руб./кв.м. в месяц.
2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору (ТКО).
3. Утвердить договор управления многоквартирным домом с 01.07.2020г.

1. Утвердить плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2020г. по 30.06.2021. в размере 29,69 руб./кв.м. в месяц.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов

РЕШИЛИ: утвердить тариф 29,69 р.

2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору (ТКО).

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов

РЕШИЛИ: оставить прямые договора с РСО и регоператором

3. Утверждение договора управления многоквартирным домом с 01.07.2020г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов

РЕШИЛИ: утвердить договор управления МКД

Приложение:
1. Реестр собственников и решение собственников по повестке собрания на 9 л., в 1 экз.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
3. Расчет тарифа на 1 л.,1 в экз.
4. Договор управления: на 8 л. в 1 экз.

Председатель общего собрания:
Беда / Беда Марина Владимировна 25 кв
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Секретарь общего собрания:
Комарова / Комарова Елена Игоревна 67 кв
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Лица, производившие подсчет голосов (счетная комиссия) – Ф.И.О., личные подписи, дата подписания):

/
/ Олейко Марина Владимировна 81 кв
/ Рамова Ольга Геннадьевна 59 кв