

ПРОТОКОЛ №

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу: Амурская 15

г. Яровое

16.06. 2016 года

Место проведения собрания ул. Амурская 15

Время проведения собрания 9:00

(для собрания в форме заочного голосования указывается период проведения голосования)

Собрание проведено в очной форме (в форме заочного голосования).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 506,1 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 506,1 кв.м., что составляет 100% от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Интересы Администрации г. Яровое, как собственника помещений в многоквартирном доме, представляет ФИО \_\_\_\_\_ по доверенности № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_, выданной Администрацией города Яровое.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений**

1. Избрание Председателя и секретаря собрания из лиц участвующих в собрании.
2. Утверждение платы за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2016г. по 01.07.2017г.
3. О договорах на коммунальные услуги
4. Об уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры
5. О содержании придомовой территории

**1. Избрание председателя и секретаря общего собрания**

Были предложены следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания:

Председатель собрания – ФИО Космогонко И.В., секретарь ФИО Борисова З.Т.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

Председатель

За – 100 %

Против – \_\_\_\_\_ %

Воздержались – \_\_\_\_\_ %

Секретарь

За – 100 %

Против – \_\_\_\_\_ %

Воздержались – \_\_\_\_\_ %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Председателем собрания избран – ФИО Космогонко И.В. секретарем собрания избрана – ФИО Борисова З.Т.

2. Утверждение платы за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2016г. по 01.07.2017 г.

Поступило предложение от ООО «УК Яровое» утвердить тариф за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2016г. по 01.07.2017 г. в размере 8,06 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения собственника в месяц.

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

За – 100 %

Против – \_\_\_\_\_ %

Воздержались – \_\_\_\_\_ %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

3. О договорах на коммунальные услуги

Поступило предложение всем собственникам дома заключать договора на коммунальные услуги непосредственно с ресурсонабжающими организациями, оплачивать коммунальные услуги по квартирам и на общедомовые нужды непосредственно ресурсонабжающим организациям.

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

1-ый вариант

За – 100 %  
Против – — %  
Воздержались – — %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Всем собственникам дома заключать договора на коммунальные услуги непосредственно с ресурсонаб-  
жающими организациями, оплачивать коммунальные услуги по квартирам и на общедомовые нужды непосред-  
ственно ресурсоснабжающим организациям.

**4. Об уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры**

Поступило предложение отказаться от услуг управляющей компании по уборке мест общего пользования –  
лестничные клетки, тамбуры. Собственникам самостоятельно проводить уборку.

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

За – 100 %  
Против – — %  
Воздержались – — %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Отказаться от услуг управляющей компании по уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбу-  
ры. Собственникам самостоятельно проводить уборку.

**5. О содержании придомовой территории**

Поступило предложение отказаться от услуг управляющей компании по содержанию придомовой террито-  
рии. Собственникам самостоятельно проводить обслуживание и уборку

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

За – 100 %  
Против – — %  
Воздержались – — %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Отказаться от услуг управляющей компании по содержанию придомовой территории. Собственникам само-  
стоятельно проводить обслуживание и уборку

Председатель собрания

Секретарь собрания

Костомарова К.В. | КМФ |  
Борисова З.Т. | В.С.