

ПРОТОКОЛ №

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу: ул. 40 лет Октября д. 13

город Яровое

Место проведения собрания

ул. 40 лет Октября д. 35 беседа 25.00 2015 года

Время проведения собрания

18.00

(для собрания в форме заочного голосования указывается период проведения голосования)

Собрание проведено в очной форме (в форме заочного голосования).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 257418 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 188788 кв.м., что составляет 75% от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Интересы Администрации г. Яровое, как собственника помещений в многоквартирном доме, представляет ФИО _____ по доверенности № _____ от _____, выданной Администрацией города Яровое.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Избрание Председателя и секретаря собрания из лиц участвующих в собрании.
2. Утверждение платы за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2015г. по 01.07.2016 г.
3. О договорах на коммунальные услуги
4. Об уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания

Были предложены следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания: Председатель собрания – ФИО Шерина Т.В., секретарь ФИО Тыщенко Е.В. и И.И.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

Председатель	Секретарь
За – <u>45</u> %	За – <u>45</u> %
Против – <u>—</u> %	Против – <u>—</u> %
Воздержались – <u>—</u> %	Воздержались – <u>—</u> %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Председателем собрания избран – ФИО Шерина Т.В., секретарем собрания избрана – ФИО Тыщенко Е.В. и И.И.

2. Утверждение платы за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2015г. по 01.07.2016 г.

Поступило предложение от ООО «УК Яровое» утвердить тариф за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2015г. по 01.07.2016 г. в размере 8,82 к. руб. за 1 кв.м. общей площади помещения собственника в месяц.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 45 %
Против – — %
Воздержались – — %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Утвердить тариф за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2015г. по 01.07.2016 г. в размере 8,82 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения собственника в месяц.

3. О договорах на коммунальные услуги

Поступило предложение всем собственникам дома заключать договора на коммунальные услуги непосредственно с ресурсонабжающими организациями, оплачивать коммунальные услуги по квартирам и на общедомовые нужды непосредственно ресурсонабжающим организациям.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 45 % Против – — % Воздержались – — %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Всем собственникам дома заключать договора на коммунальные услуги непосредственно с ресурсонабжающими организациями, оплачивать коммунальные услуги по квартирам и на общедомовые нужды непосредственно ресурсоснабжающим организациям

4. Об уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры

Поступило предложение отказаться от услуг управляющей компании по уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры. Собственникам самостоятельно проводить уборку.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 45 %
Против – _____ %
Воздержались – _____ %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Отказаться от услуг управляющей компании по уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры. Собственникам самостоятельно проводить уборку.

Председатель собрания _____

Секретарь собрания _____

Шлебина Е.Т.В. Ислаев
Тбилишский С.А. Ислаев