

1

ПРОТОКОЛ № 1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ по адресу: г.Яровое, квартал «В», дом 4

Адрес многоквартирного дома: г. Яровое, квартал В, дом 4

Форма проведения общего собрания: ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ

Дата проведения очного обсуждения: «22» мая 2022 года

Место проведения очного обсуждения: во дворе дома по адресу г. Яровое, кв. В, дом 4

Время открытия очного обсуждения: 20 часов 00 минут

Время закрытия очного обсуждения: 20 часов 30 минут

Дата окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении: «24» мая 2022 года

Время окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении: 21 часов 00 минут

Место приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении: г. Яровое, квартал «В», дом 4

Дата составления протокола: «24» мая 2022 года

Председатель общего собрания: Ю. Пацан ФИО Пацан Валентина Владимировна

Секретарь общего собрания: З. Феоктистова ФИО Феоктистова Зинаида Ивановна

Инициаторы общего собрания:

Пацан Валентина Владимировна, собственник кв. № 28 кв. «В», дом 4

(Ф.И.О. и/или наименование собственника(-ов) с указанием принадлежащего(-их) ему/им помещения(-й))

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений; выбор секретаря общего собрания собственников помещений; выбор лица, осуществляющего подсчет голосов при проведении общего собрания собственников помещений;
2. Прекращение договора управления с ООО «УК Яровое» ИНН 2211005146 с 01.07.2022 г.;

На дату проведения собрания установлено, что:

- а) в многоквартирном доме имеются 122 собственника, владеющих 4070,04 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов;
- б) в собрании приняли участие 89 собственников и их представителей, владеющих 3052,85 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме;
- в) собственники, принявшие участие в собрании своими голосами представляют 75,01 % от общего числа голосов собственников в доме, что подтверждает правомочность дальнейшего проведения общего собрания по объявленной повестке дня;
- г) общее собрание объявляется открытым;
- д) голосование проводится путем передачи в счетную комиссию заполненных решений собственников помещений, участвовавших в очном обсуждении, а также собственников помещений, не участвовавших в очном обсуждении, но представивших заполненные решения в установленный срок.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

ПО 1 ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ «Избрание председателя, секретаря, счетной комиссии общего собрания»:

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать Председателем общего собрания собственников помещений собственника кв.№ 28 Пацан Валентину Владимировну.

Избрать секретарем общего собрания собственников помещений собственника кв.№ 22 Феоктистову Зинаиду Ивановну.

Избрать лицом, осуществляющим подсчет голосов при проведении общего собрания собственников помещений – собственника кв. № 54 Расколиус Василия Андреевича.

РЕШИЛИ:

Избрать Председателем общего собрания собственников помещений собственника кв.№ 28 Пацан Валентину Владимировну.

Избрать секретарем общего собрания собственников помещений собственника кв.№ 22 Феоктистову Зинаиду Ивановну.

Избрать лицом, осуществляющим подсчет голосов при проведении общего собрания собственников помещений – собственника кв. № 54 Расколиус Василия Андреевича.

	Количество голосов (кв.м.)	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании
ЗА	3052,85	75,01%
ПРОТИВ	-	-
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	-
ИТОГО	3052,85	75,01%

ПО 2 ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ «Прекращение договора управления с ООО «УК Яровое» ИНН 2211005146 с 01.07.2022 г.»

ПРЕДЛОЖЕНО Прекратить договор управления с ООО «УК Яровое» ИНН 2211005146 с 01.07.2022 г.

РЕШИЛИ:

Прекратить договор управления с ООО «УК Яровое» ИНН 2211005146 с 01.07.2022 г.

	Количество голосов (кв.м.)	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании
ЗА	3052,85	75,01%
ПРОТИВ	-	-
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	-
ИТОГО	3052,85	75,01%

Приложения к настоящему протоколу:

1. реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 4 л.;
2. сообщение о проведении общего собрания, на основании которого проводится общее собрание на 1 л.;
3. список собственников помещений многоквартирного дома, присутствующих на внеочередном общем собрании и принятые собственниками решения по вопросам повестки дня на 10 л.

Подписи:

Председатель общего собрания «24» мая 2022г.

(подпись)

Пацан Валентина Владимировна

(расшифровка подписи)

Секретарь общего собрания

«24» мая 2022г.

(подпись)

Феоктистова Зинаида Ивановна

(расшифровка подписи)

Члены счетной комиссии:

1. «24» мая 2022 г.

(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись)

Расколиус Василий Андреевич

2. «24» мая 2022 г.

(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись)