

Общего внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу: квартира "Б" 22

город Яровое

05.06. 2018 года

Место проведения собрания во дворе дома

Время проведения собрания 18:00

(для собрания в форме заочного голосования указывается период проведения голосования)

Инициатор общего собрания Смирнова О.В. - № 51.

Собрание проведено в очной форме (в форме заочного голосования, очно-заочной).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 3179,5 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 2808,8 кв.м., что составляет 90% от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

**Повестка собрания:**

1. Избрание Председателя и секретаря собрания из лиц участвующих в собрании.
2. Согласие собственников на подключение электрического кабеля проходящего по фасаду здания к сетям дома напряжением 220 вольт и максимальным использованием мощностью 4,5кВт.
3. О передаче в пользование общего имущества собственников помещений в МКД иным лицам и утверждении условий такой передачи.
4. Выбор лица, которое от имени собственников помещений в МКД уполномочено заключать договоры об использовании общего имущества в МКД.
5. Утверждение договора о передаче в пользование объектов общего имущества собственников помещений МКД
6. О направлении доходов от передачи в пользование общего имущества в МКД.

**1. Избрание председателя и секретаря общего собрания**

Были предложены следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания: Председатель собрания – ФИО Смирнова О.В. секретарь ФИО Шкатова А.Н.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

Председатель

За – 100 %

Против – - %

Воздержались – - %

Секретарь

За – 100 %

Против – - %

Воздержались – - %

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

**2. Согласие собственников на подключение электрического кабеля проходящего по фасаду здания к сетям дома напряжением 220 вольт и максимальным использованием мощностью 4,5кВт.**

Собственники дали согласие Турутину К.В. на подключение электрического кабеля проходящего по фасаду здания к сетям дома напряжением 220 вольт и максимальным использованием мощностью 4,5кВт.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«За» 100 % голосов; «Против» - % голосов; «Воздержался» - % голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

**3. О передаче в пользование общего имущества собственников помещений в МКД иным лицам и утверждении условий такой передачи.**

Поступило предложение передать в пользование иным лица следующие объекты, входящие в состав общего имущества собственников помещений в МКД на следующих условиях:

часть фасада здания – северная сторона

передать ИП Турутину Константину Владимировичу

в следующих целях размещение электрического кабеля

по цене 1000 руб. в месяц, на срок в соответствии с договором.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов  
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

**4. Выбор лица, которое от имени собственников помещений в МКД уполномочено заключать договоры об использовании общего имущества в МКД.**

Поступило предложение выбрать руководителя управляющей компании организации, осуществляющей управление многоквартирным домом который от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочен на заключение договора (ов) об использовании общего имущества собственников помещений в МКД.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИИ: Выбрать в качестве лица, которое от имени собственников помещений в МКД уполномочено на заключение договора (ов) об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме директора управляющей организации ООО «УК Яровое» - Жукова Владимира Ильича.

**5. Утверждение договора о передаче в пользование объектов общего имущества собственников помещений МКД**

Поступило предложение утвердить договор о передаче в пользование объектов общего имущества собственников помещений в МКД (Прилагается к протоколу)

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИИ: Утвердить договор о передаче в пользование объектов общего имущества собственников помещений в МКД.

**6. О направлении доходов от передачи в пользование общего имущества в МКД.**

Поступило предложение направлять доходы от передачи в пользование объектов общего имущества в МКД в размере 1000 руб. в месяц, на содержание общего имущества и учитывать доходы на лицевом счете дома, который ведет ООО «УК Яровое». От суммы дохода оплачивать вознаграждение ООО «УК Яровое» 134 руб. (13,4%) - учитывать в отчете по лицевому счету дома.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИИ: Направлять доходы от передачи в пользование объектов общего имущества в МКД в размере 1000 руб. в месяц, на содержание общего имущества и учитывать доходы на лицевом счете дома, который ведет ООО «УК Яровое». От суммы дохода оплачивать вознаграждение ООО «УК Яровое» 134 руб. (13,4%) - учитывать в отчете по лицевому счету дома.

Приложение к протоколу общего собрания:

1. Приложение №1 Реестр присутствующих на собрании на 2 листах.
2. Приложение №2 Копия лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению МКД на 1 листах.
3. Приложение №3 Копия приказа №41 от 03.04.2015г. «О предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению МКД» на 1 листах.

Председатель общего собрания  
Секретарь общего собрания

Смирнова / Смирнова О.В.  
Ильина / Ильина В.И.

№ п/п	ФИО	№ кв.	Подпись
1	Мельников Виталий Анатольевич	70	[Подпись]
2	Кучеренко Жанна Сергеевна	68	[Подпись]
3	Меркулов Виталий Александрович	67	[Подпись]
4	Шереметьева Любовь Николаевна	58	[Подпись]
5	Тонгаров Сергей Александрович	74	[Подпись]
6	Исмаилова Татьяна Владимировна	42	[Подпись]
7	Матвеева Марина Владимировна	39	[Подпись]
8	Столяров Эммануил	46	[Подпись]
9	Ксенофонтов Станислав Игоревич	43	[Подпись]
10	Фиматова Ольга Ивановна	49	[Подпись]
11	Косицкая Наталья Александровна	53	[Подпись]
12	Смирнова Ольга Владимировна	51	Смирнова
13	Мамонтова Н.О.	81	[Подпись]
14	Шевченко Э.И.	26	[Подпись]
15	Селезнева Н.В.	38	[Подпись]
16	Ибрагимов Т.Т.	29	[Подпись]
17	Дубина Н.В.	33	[Подпись]
18	Мухоморова И.В.	32	[Подпись]
19	Зайцева М.С.	31	[Подпись]
20	Станиславский М.А.	11	[Подпись]
21	Смирнов В.А.	3	[Подпись]
22	Смирнов	4	[Подпись]
23	Родаров И.П.	6	[Подпись]
24	Черныш Н.А.	6/5 12	[Подпись]
25	Федотов Ю.И.	10	[Подпись]
26	Лосева Н.В.	72	[Подпись]
27	Петровская Е.В.	24	[Подпись]
28	Осинова Л.В.	26	[Подпись]
29	Исмаилов	27	[Подпись]
30	Федорова Елена О.П.	39	[Подпись]
31	Калиниченко С.Т.	63	[Подпись]
32	Петров Т.И.	66	[Подпись]
33	Калиниченко А.П.	69	[Подпись]
34	Исмаилов И.В.	39	[Подпись]
35	Исмаилов	17	[Подпись]
36	Попова Елена М.А.	16	[Подпись]
37	Красоткин И.И.	59	[Подпись]
38	Исмаилов	50	[Подпись]
39	Исмаилов Н.В.	35	[Подпись]
40	Исмаилов О.М.	23	[Подпись]
41	Макаров А.В.	20	[Подпись]
42	Дюсенов М.В.	54	[Подпись]
43	Каркалдеков Ф.А.	34	[Подпись]
44	Маслов Ф.И.	42	[Подпись]
45	Алексеев С.В.	14	[Подпись]
46	Еремичева И.А.	12	[Подпись]
47	Исмаилов Е.И.	30	[Подпись]
48	Исмаилов М.И.	57	[Подпись]

Председатель собрания Смирнова

49	Александров И. П.	66	
50	Маминский В. В.	73	
51	Навруцкий В. В.	58	
52			
53			
54			
55			
56			
57			
58			
59			
60			
61			
62			
63			
64			
65			
66			
67			
68			
69			
70			
71			
72			
73			
74			
75			
76			
77			
78			
79			
80			
81			
82			
83			
84			
85			
86			
87			
88			
89			
90			
91			
92			
93			
94			
95			
96			
97			
98			
99			
100			
101			
102			
103			
104			
105			
106			
107			
108			
109			
110			
111			

присутствуют собрание Смирнова

применение к  
Протоколу № 1/18  
от 05.06.2018



Государственная инспекция Алтайского края  
(наименование лицензирующего органа)

# ЛИЦЕНЗИЯ

№ 10 от « 03 » апреля 2015 г.

на осуществление предпринимательской деятельности по управлению  
многоквартирными домами

Настоящая лицензия предоставлена Обществу с ограниченной

ответственностью «Управляющая компания Яровое»

(указывается полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование (в том числе

(сокращенное наименование ООО «УК Яровое»)

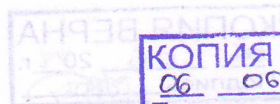
фирмное наименование), организационно-правовая форма юридического лица,

фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя,

наименование и реквизиты документа, удостоверяющего его личность)

Основной государственный регистрационный номер юридического лица  
(индивидуального предпринимателя) (ОГРН) 1102210000276

Идентификационный номер налогоплательщика 2211005146



КОПИЯ ВЕРНА  
06 06 2018 г.  
Подпись *[подпись]*

Место нахождения 658837, Алтайский край, г. Яровое, ул. Заводская, 10

(указывается адрес места нахождения лицензиата)

(место жительства - для физических - индивидуальных предпринимателей)

Настоящая лицензия предоставлена бессрочно и действует на территории Алтайского края

(субъекта Российской Федерации, органом государственного жилищного надзора которого предоставлена лицензия)

Настоящая лицензия предоставлена на основании решения лицензионной комиссии

Алтайского края по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами

(субъекта Российской Федерации)

от «02» апреля 2015 г. № 21

приказ Государственной инспекции Алтайского края

(органа государственного жилищного надзора субъекта Российской Федерации)

от «03» апреля 2015 г. № 41

Настоящая лицензия переоформлена на основании решения лицензирующего органа - приказа

от « » г. №

Заместитель руководителя

Государственной инспекции

Алтайского края

(должность  
уполномоченного лица)

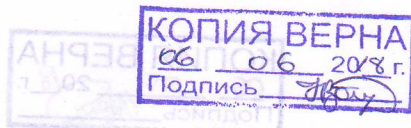
(подпись  
уполномоченного лица)

С.Н. Гричанов

(Ф.И.О.  
уполномоченного лица)



022 000010





АДМИНИСТРАЦИЯ  
АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ АЛТАЙСКОГО КРАЯ

### П Р И К А З

03.04.2015

41

г. Барнаул

О предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами

В соответствии со статьями 194, 201 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании протокола заседания Лицензионной комиссии Алтайского края по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами от 02.04.2015 № 21, которым принято решение о выдаче лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами юридическому лицу – Обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Яровое», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Предоставить юридическому лицу – Обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Яровое» (сокращенное наименование ООО «УК Яровое»), адрес места нахождения: 658837, Алтайский край, г. Яровое, ул. Заводская, 10, ОГРН 1102210000276, ИНН 2211005146, лицензию № 10 на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 03.04.2015.

2. Адреса мест осуществления лицензируемого вида деятельности (город Яровое Алтайский край):

ул. Пушкина д. 15;	Квартал "В" д. 3;
ул. Пушкина д. 13;	Квартал "В" д. 2;
ул. Пушкина д. 11;	Квартал "Б" д. 34;
ул. Пушкина д. 4;	Квартал "Б" д. 33;
ул. Менделеева д. 4;	Квартал "Б" д. 32;
ул. Менделеева д. 3;	Квартал "Б" д. 30;
ул. Менделеева д. 2;	Квартал "Б" д. 26;
ул. Менделеева д. 1;	Квартал "Б" д. 25;
ул. Ленина д. 18;	Квартал "Б" д. 24;
ул. Ленина д. 15;	Квартал "Б" д. 23;
ул. Ленина д. 13;	Квартал "Б" д. 22;
ул. Ленина д. 11;	Квартал "Б" д. 21;
ул. Ленина д. 10;	Квартал "Б" д. 20;
ул. Ленина д. 8;	Квартал "Б" д. 19;
ул. Ленина д. 7;	Квартал "Б" д. 18;
ул. Ленина д. 6;	Квартал "Б" д. 17;

КОПИЯ ВЕРНА  
06 06 2015 г.  
Подпись *Иванов*

КОПИЯ ВЕРНА  
06 06 2015 г.  
Подпись

ул. Ленина д. 5;  
ул. Ленина д. 4;  
ул. Ленина д. 3;  
ул. Ленина д. 2;  
ул. Ленина д. 1;  
ул. Заводская д. 16;  
ул. Заводская д. 12;  
ул. Верещагина д. 4;  
ул. Алтайская д. 41;  
ул. Алтайская д. 15;  
ул. Алтайская д. 1;  
ул. 40 лет Октября д. 8 "а";  
ул. 40 лет Октября д. 6 "а";  
ул. 40 лет Октября д. 13;  
ул. 40 лет Октября д. 12;  
ул. 40 лет Октября д. 11;  
ул. 40 лет Октября д. 10;  
ул. 40 лет Октября д. 8;  
ул. 40 лет Октября д. 7;  
ул. 40 лет Октября д. 6;  
ул. 40 лет Октября д. 5;  
ул. 40 лет Октября д. 4;  
ул. 40 лет Октября д. 3;  
ул. 40 лет Октября д. 2;  
ул. 40 лет Октября д. 1;  
Квартал "В" д. 29;  
Квартал "В" д. 25;  
Квартал "В" д. 23;  
Квартал "В" д. 22;  
Квартал "В" д. 21;  
Квартал "В" д. 17;  
Квартал "В" д. 16;  
Квартал "В" д. 15;  
Квартал "В" д. 14;  
Квартал "В" д. 12;  
Квартал "В" д. 10;  
Квартал "В" д. 9;  
Квартал "В" д. 8;  
Квартал "В" д. 7;  
Квартал "В" д. 6;  
Квартал "В" д. 5;  
Квартал "В" д. 4;

Квартал "Б" д. 16;  
Квартал "Б" д. 15;  
Квартал "Б" д. 14;  
Квартал "Б" д. 13;  
Квартал "Б" д. 12;  
Квартал "Б" д. 10;  
Квартал "Б" д. 3;  
Квартал "Б" д. 2;  
Квартал "Б" д. 1;  
Квартал "А" д. 39;  
Квартал "А" д. 38;  
Квартал "А" д. 37;  
Квартал "А" д. 36;  
Квартал "А" д. 35;  
Квартал "А" д. 34;  
Квартал "А" д. 33;  
Квартал "А" д. 32;  
Квартал "А" д. 31;  
Квартал "А" д. 30;  
Квартал "А" д. 28;  
Квартал "А" д. 27;  
Квартал "А" д. 26;  
Квартал "А" д. 25;  
Квартал "А" д. 24;  
Квартал "А" д. 22;  
Квартал "А" д. 20;  
Квартал "А" д. 18;  
Квартал "А" д. 17;  
Квартал "А" д. 16;  
Квартал "А" д. 15;  
Квартал "А" д. 14;  
Квартал "А" д. 12;  
Квартал "А" д. 11;  
Квартал "А" д. 10;  
Квартал "А" д. 9;  
Квартал "А" д. 8;  
Квартал "А" д. 7;  
Квартал "А" д. 6;  
Квартал "А" д. 5;  
Квартал "А" д. 4;  
Квартал "А" д. 3;  
Квартал "А" д. 2.

Заместитель руководителя инспекции

начальник отдела  
Ю.В. Хорева

С.Н. Гричанов

КОПИЯ ВЕРНА  
26 06 2018 г.  
Подпись \_\_\_\_\_

КОПИЯ ВЕРНА  
26 06 2018 г.  
Подпись \_\_\_\_\_