

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. ЯРОВОЕ, КВАРТАЛ „Б“ ДОМ № 16 проводимого в очной форме

г. ЯРОВОЕ

(наименование населенного пункта)

«28» ФЕВРАЛЯ 2019 года

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Сивцов Валерий Иванович квартира № 29

(Ф.И.О. инициатора общего собрания, № помещения, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение) СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОС. РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата и время проведения общего собрания:

28.02.2019г. с 17³⁰ч.

Место и время проведения общего собрания:

ПРИДОМОВАЯ ТЕРРИТОРИЯ

Общее количество голосов собственников в многоквартирном доме -

3510,7 м² - 100%

(общая площадь помещений многоквартирного дома - 3510,7 м²)

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании - 2748,4 м²

(63 помещений общей площадью 2748,4 м² (78,3 % от общего числа голосов)).

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме - 3510,7 м²

Общая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме - —

Кворум имеется/не имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г. ЯРОВОЕ, КВАРТАЛ „Б“ ДОМ № 16
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение очной формы проведения общего собрания.
4. Утверждение сроков переноса ремонта фасада, ремонта подвальных помещений, ремонта внутридомовых инженерных сетей (год проведения капремонта 2020-2022г.) на 2032-2035 г.
5. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. ЯРОВОЕ, КВАРТАЛ „Б“ ДОМ № 16 уполномочено участвовать в приемке выполненных работ (оказанных услуг) по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

1. ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ:

Выборы председателя и секретаря общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г. ЯРОВОЕ, КВАРТАЛ „Б“ ДОМ № 16

СЛУШАЛИ: Сивцова Валерия Ивановича - Председателя Совета Дома

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать секретарём собрания Зараковскую Лидию Петровну, кв. № 4, Помещений МКД Сивцова Валерия Ивановича, квартира № 29
РЕШИЛИ: Выбрать председателем собрания Сивцова В.И., секретарём Зараковскую Л.П.
«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов
Решение по первому вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов.

Выбрать: председателем собрания

Сивцова Валерия Ивановича, квартира № 29 ;
Секретарем собрания - Зараковскую Лидию Петровну, квартира № 43

2. ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:

Выбор счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: Жихареву Прасковью Тимофеевну - квартира № 31
ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать счетную комиссию в количестве 3х (трех) человек
Федотова Алла Яковлевна, кв. № 26, Цык Вера Антоновна, кв. № 63, Васильченко Валерия
РЕШИЛИ: Выбрать счетную комиссию в количестве 3х (трех) человек
Андреевиза, кв. № 77
«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов.
Решение по второму вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов.

Выбрать счетную комиссию в количестве 3 человек:

Федотова Алла Яковлевна, кв. № 26, Цык Вера Антоновна, кв. № 63,
Васильченко Валерий Андреевич, кв. № 77
(указываются ФИО, № помещения)

3. ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ:

Утверждение очной формы проведения общего собрания.

СЛУШАЛИ: Сивцова Валерия Ивановича - Председателя собрания
ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить очную форму проведения общего собрания
РЕШИЛИ: Утвердить очную форму проведения собрания
«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов.
Решение по третьему вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов.

4. ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ:

Утверждение сроков переноса ремонта фасада, ремонта подвальных помещений, ремонта внутридомовых инженерных сетей (год проведения капремонта 2020-2022г.) на 2032-2035 г.

СЛУШАЛИ: Сивцова Валерия Ивановича - собственника помещения № 516 кв 29
ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить сроки переноса ремонта фасада, подвальных помещений и внутридомовых инженерных сетей на 2032-2035г.
РЕШИЛИ: Утвердить сроки переноса ремонта фасада, подвальных помещений и внутридомовых инженерных сетей на 2032-2035г.
«За» 64,8 % голосов; «Против» 35,2 % голосов; «Воздержался» — % голосов.
Решение по четвертому вопросу повестки дня принято (не принято) 64,8 % голосов.

5. ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ:

Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Яровое, квартал „Б“, дом № 16 уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

СЛУШАЛИ: ВАСИЛЬГЕНКО ВАЛЕРИЯ АНДРЕЕВИЧА, КВАРТИРА № 77
ПРЕДЛОЖЕНО: ВЫБРАТЬ СИВЦОВА ВАЛЕРИЯ ИВАНОВИЧА, СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ МКД, ПО АДРЕСУ: г. Яровое, квартал „Б“ дом № 16, КВАРТИРА № 29, ПРЕДСЕДАТЕЛЯ СОВЕТА ДОМА, УПОЛНОМОЧЕННО УЧАСТВОВАТЬ В ПРИЕМКЕ РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ
РЕШИЛИ: ВЫБРАТЬ СИВЦОВА ВАЛЕРИЯ ИВАНОВИЧА, УПОЛНОМОЧЕННО УЧАСТВОВАТЬ В ПРИЕМКЕ РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ
«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов.
Решение по шестому вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов.

Место (адрес) хранения настоящего протокола и приложений к нему:
ООО УК „ЯРОВОЕ“

Председатель общего собрания:
Сивцов / Сивцов Валерий Иванович, квартира № 29, 28.02.2019г.
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)
Секретарь общего собрания:
Зарак / Зараковская Людмила Петровна, квартира № 43, 28.02.2019г.
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Лица, производившие подсчет голосов (счетная комиссия) – Ф.И.О., личные подписи, дата подписания):
Федотова / ФЕДОТОВА АМА ЯКОВЛЕВНА, КВАРТИРА № 26, 28.02.2019г.
Васильгенко / ВАСИЛЬГЕНКО ВАЛЕРИЙ АНДРЕЕВИЧ, КВАРТИРА № 77, 28.02.2019г.
Цыс / ЦЫС ВЕРА АНТОНОВНА, КВАРТИРА № 63, 28.02.2019г.