

ПРОТОКОЛ № 2/21

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: квартал 13, дом 9

город Яровое

19 апреля 2021 года

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения голосования: заочное голосование

Дата, время и место собрания: проводится с 19⁰⁰ 12.04 2021 года по 19⁰⁰ 14.04 2021 года (время местное) - подсчет голосов - квартира № 2

Инициатор общего собрания (ФИО, № квартиры, документы о праве собственности) Величко И.И., кв. 9
договор купли-продажи от 22.09.1998г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 4249,3 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 2725,71 кв.м., что составляет 64,15% от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Председатель на общем собрании: Величко И.И. кв. 9

Секретарь общего собрания: Штро Л.И. кв. 79

Счетная комиссия Замельская Т.Т. (кв. 40), Тютюмова Л.Г. (кв. 2, кв. 18)
Карасева Т.Г. (кв. 74)

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Утвердить перечень работ и плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2021г. по 30.06.2022г. в размере 15,17 руб./кв.м, в месяц.
2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору (ТКО). Оплачивать расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета пропорционально площади квартир.

1, Утвердить перечень работ и плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2021г. по 30.06.2022г. в размере 15,17 руб./кв.м. в месяц

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» 100 % голосов; «Против» 0 % голосов; «Воздержался» 0 % голосов

РЕШИЛИ: решение по вопросу повестки дня принято единогласно

2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору (ТКО). Оплачивать расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, пропорционально площади квартир.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 100 % голосов; «Против» 0 % голосов; «Воздержался» 0 % голосов

РЕШИЛИ: решение по вопросу повестки дня принято единогласно

Приложение:

1. Реестр собственников и решение собственников по повестке собрания на 10 л., в 1 экз. (на десяти листах)
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
3. Расчет тарифа на 1 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания:

И.И. Величко / Величко Ирина Ивановна 19.04.2021г.

(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Секретарь общего собрания:

Л.И. Штро / Штро Любовь Николаевна 19.04.2021г.

(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Лица, производившие подсчет голосов (счетная комиссия) - Ф.И.О., личные подписи, дата подписания):

Т.Т. Замельская / Карасева Т.Г. 19.04.2021г.
Л.Г. Тютюмова / Замельская Т.Т. 19.04.2021г.
Л.И. Штро / Тютюмова Л.Г. 19.04.2021г.