

1

ПРОТОКОЛ №1/21
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: кв. В дом 15

город Яровое

21.06.2021 года

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения голосования: очное голосование

Дата, время и место собрания: проводится в 17,20ч. 18.06.2021года (время местное).

Дата и место подсчета голосов: 21.06.2021 года с 08.00ч. по 09.00 в ООО «УК Яровое», ул. Заводская,10

Инициатор общего собрания ООО «УК Яровое» (ОГРН 1102210000276)

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 4250,20 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 412,6 кв.м., что составляет 9,7 % от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум не имеется. Собрание не правомочно.

Председатель на общем собрании: Куликов В.Г.

Секретарь общего собрания: Свидовская Н.Г.

Счетная комиссия: Берестова Ю.В.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Утвердить перечень работ и плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2021г. по 30.06.2022г.

1. Утвердить перечень работ и плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2021г. по 30.06.2022г.

СЛУШАЛИ: главного инженера Куликова В.Г.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2021г. в размере 20,56 руб.кв.м. (прилагается)

СЛУШАЛИ: собственников присутствующих на собрании

ПРЕДЛОЖЕНО: 1 вариант: Собственники рассмотрев предложение ООО «УК Яровое» уточнили объемы работ и предложили утвердить перечень работ и плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2021г. по 30.06.2022г. в размере 18,33 руб./кв.м. (без уборщицы, но с ВДГО)

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» 6,6 % голосов; «Против» 3,1 % голосов; «Воздержался» 0 % голосов

РЕШИЛИ: решение не принято в связи с отсутствием кворума.

ПРЕДЛОЖЕНО: 2 вариант: Собственники рассмотрев предложение ООО «УК Яровое» уточнили объемы работ и предложили утвердить перечень работ и плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2021г. по 30.06.2022г. в размере 19,12 руб./кв.м. (с уборщицей, но без ВДГО)

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» 3,1 % голосов; «Против» 6,6 % голосов; «Воздержался» 0 % голосов

РЕШИЛИ: решение не принято в связи с отсутствием кворума.

Приложение:

1.Реестр собственников и решение собственников по повестке собрания на 5 л., в 1 экз.

2.Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.

3.Расчет тарифа на 3 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания:

В.Г. Куликов
(личная подпись); (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Секретарь общего собрания:

Н.Г. Свидовская
(личная подпись); (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Лица, производившие подсчет голосов (счетная комиссия) – Ф.И.О., личные подписи, дата подписания):

Ю.В. Берестова