

ПРОТОКОЛ №

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу: г. Яровое кв. А-17

27 мая 2016 года

город Яровое

Место проведения собрания г. Яровое кв. А-17

Время проведения собрания 18 часов

(для собрания в форме заочного голосования указывается период проведения голосования)

Инициатор общего собрания Шкандлер А.Р.

Собрание проведено в очной форме (в форме заочного голосования, очно-заочного).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 4240 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 2631 кв.м., что составляет 62% от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Интересы Администрации г. Яровое, как собственника помещений в многоквартирном доме, представляет ФИО \_\_\_\_\_ по доверенности № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_, выданной Администрацией города Яровое.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Избрание Председателя и секретаря собрания из лиц участвующих в собрании.
2. Утверждение платы за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2016г. по 01.07.2017г.
3. О договорах на коммунальные услуги
4. Об уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания

Были предложены следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания:

Председатель собрания – ФИО Шкандлер А.Р., секретарь ФИО Омельчук В.А.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

Председатель	Секретарь
За – 100 %	За – 100 %
Против – _____ %	Против – _____ %
Воздержались – _____ %	Воздержались – _____ %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Председателем собрания избран – ФИО Шкандлер А.Р., секретарем собрания избрана – ФИО Омельчук В.А.

2. Утверждение платы за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2016г. по 01.07.2017 г.

1. Поступило предложение от ООО «УК «Яровое» утвердить тариф за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2016г. по 01.07.2017 г. в размере 15,43 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения собственника в месяц.
2. Председатель дома предложил тариф 15,13 руб. /кв.м.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1 вариант

За – _____ %
Против – _____ %
Воздержались – _____ %

2 вариант

За – 98 %
Против – 2 %
Воздержались – _____ %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Утвердить тариф в размере 15,13 руб. /кв.м.

### 3. О договорах на коммунальные услуги

Поступило предложение всем собственникам дома заключать договора на коммунальные услуги непосредственно с ресурсонабжающими организациями, оплачивать коммунальные услуги по квартирам и на общедомовые нужды непосредственно ресурсоснабжающим организациям.

#### ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За — 100 %  
Против — — %  
Воздержались — — %

#### ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Всем собственникам дома заключать договора на коммунальные услуги непосредственно с ресурсонабжающими организациями, оплачивать коммунальные услуги по квартирам и на общедомовые нужды непосредственно ресурсоснабжающим организациям

### 4. Об уборке мест общего пользования — лестничные клетки, тамбуры

Поступило предложение отказаться от услуг управляющей компании по уборке мест общего пользования — лестничные клетки, тамбуры. Собственникам самостоятельно проводить уборку.

#### ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За — 100 %  
Против — — %  
Воздержались — — %

#### ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Отказаться от услуг управляющей компании по уборке мест общего пользования — лестничные клетки, тамбуры. Собственникам самостоятельно проводить уборку.

Председатель собрания  
Секретарь собрания

Шваблер А.Р.  
Омельченко В.А.

