

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу: квартал А, дом 8

город Яровое

24 мая 2019 года

Место проведения собрания во дворе дома

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения голосования: очно-заочное голосование

Дата, время и место собрания:

- очный этап очно-заочного голосования проводится 16.05 2019 года с 18:00 до 19:00 (время местное)

- заочный этап очно-заочного голосования проводится с 19:00 16.05 2019 года по 19:00 24.05 2019 года (время местное) – подсчет голосов – квартира № 22

Инициатор общего собрания (ФИО, № квартиры, документы о праве собственности)

Лосева Любовь Степановна, ил. № 22
Св-во о записи № 22/02-385/257 от 15.10.2003

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 4132,75 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 2110,9 кв.м., что составляет 51,1% от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется.

Собрание правомочно.

Председатель на общем собрании: Лосева Л.С.

Секретарь общего собрания: Самойлова Е.

Счетная комиссия Калуштина Е.В.
Забченко Н.М.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Утвердить плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2019г. по 30.06.2020г. в размере 13,50 руб./кв.м. в месяц.

2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору.

3. Утвердить способ сообщения о проведении общего собрания собственников многоквартирного дома и сообщения о решениях общего собрания собственников помещений дома – на подъездах многоквартирного дома.

1. Утвердить плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2019г. по 30.06.2020г. в размере 13,50 руб./кв.м. в месяц.

СЛУШАЛИ: Лосеву Л.С.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить тариф за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2019г. по 30.06.2020 г. в размере 13,50 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения собственника в месяц в соответствии с расчетом

РЕШИЛИ: утвердить тариф в размере 13,50 руб за 1 кв. м. в месяц

«За» 77,4% голосов; «Против» 19,1 % голосов; «Воздержался» 3,5% голосов

2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным

оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору.

СЛУШАЛИ: Лосеву А.С.

ПРЕДЛОЖЕНО: Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору.

РЕШИЛИ: оставить прямые договора с РСО и региональным оператором и ТКО
«За» 95,2 % голосов; «Против» 4,8 % голосов; «Воздержался» 0 % голосов

3. Утвердить способ сообщения о проведении общего собрания собственников многоквартирного дома и сообщения о решениях общего собрания собственников помещений дома – на подъездах многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Лосеву А.С.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить способ сообщения о проведении общего собрания собственников многоквартирного дома и сообщения о решениях общего собрания собственников помещений дома – на подъездах многоквартирного дома.

РЕШИЛИ: сообщение о проведении собрания и решения разместить на подъездах дома
«За» 95,2 % голосов; «Против» 4,8 % голосов; «Воздержался» 0 % голосов

Приложение:

- 1. Реестр собственников и список присутствующих на общем собрании на 4 л., в 1 экз.
- 2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3. Документ, подтверждающий направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме на 4 л., в 1 экз.
- 4. Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на 64 л., в 1 экз.
- 5. Расчет тарифа на 1 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания: Лосев — Лосева Любовь Степановна 24.05.19
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Секретарь общего собрания: Самойлова — Самойлова Елена Геннадьевна 24.05.19
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Лица, производившие подсчет голосов (счетная комиссия) – Ф.И.О., личные подписи, дата подписания):

Жапуев — Жапуева Евгения Владимировна
Цесарь — Цесарь Наталья Александровна
24.05.19