

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:
г. Яровое, ул. квартал "А" д. 33,
проводимого в очной форме

г. Яровое

«05» февраля 2017 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Левшин Михаил Иванович, собственник кв 45 МКД "А" - 33

(Ф.И.О. инициатора общего собрания, № помещения, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение)

Дата и время проведения общего собрания: 18:00 «05» февраля 2017 г.

Место проведения общего собрания:

коридор к 4 МКД "А" - 33

Место (адрес) хранения протокола общего собрания:

квартира к 45 МКД "А" - 33

Общее количество голосов собственников в многоквартирном доме - 4229,95 м².

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании - 2940,0 м², что составляет

68,9 % от общего числа голосов.

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме - 4229,95

Общая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме - _____

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

ВОПРОС № 1. Выбор председателя и секретаря собрания из лиц, участвующих в собрании

ВОПРОС № 2. Разграничение эксплуатационной ответственности между управляющей компанией и собственниками помещений по договору на содержание и ремонт общего имущества МКД

1. ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ:

Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания

Решили: Председатель собрания - Гельм В.А., соб-к кв 56; Секретарь собрания - Соловьева С.А. - соб-к кв 12
«За» 68,9 % голосов; «Против» 0 % голосов; «Воздержался» 0 % голосов
Решение по первому вопросу повестки дня принято (не принято) 68,9 % голосов.

2. ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:

Слушали: Предложенный ООО "СК Яровое" Акт
разграничения зон ответственности между управляющей компанией и собственниками помещений по договору № А-33 в подпунктах 2.1; 2.2; 2.3 - первые абзацы; 2.4; 2.5; 2.6 - противоречий ПП РФ № 491 от 13.08.2006 в пунктах 2, 5, 6, 7, 8.

РЕШИЛИ

Границы зон ответственности по общему имуществу между управляющей компанией ООО "СК Яровое" и собственниками помещений № А-33 - установить в строгом соответствии с постановлением правительства РФ № 491 от 13.08.2006 (п. 2, 5, 6, 7, 8, 15, 19).

«За» 68,9% /о голосов; «Против» 0 /о голосов; «Воздержался» 0 /о голосов

Решение по второму вопросу повестки дня принято (не принято) 68,9% голосов.

Инициатор общего собрания:

Левшин Николай Иванович
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью)

Председатель общего собрания Толви В.А.

Секретарь общего собрания Соловьева С.А.