

ПРОТОКОЛ № 1/21

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: квартал Тэ дом 3 проводимого в заочной форме

Зротов

«18» марта 2021 года

(наименование населенного пункта)

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения голосования: заочное голосование

Дата, время и место собрания: проводится с 15 марта 2021 года по 20 марта 2021 года (время местное) – подсчет голосов – квартира № 29

Инициатор общего собрания (ФИО, № квартиры, документы о праве собственности) Демисюк Н. М., кв. 29 св-во о регистрации № 22 АА № 302.959 от 25.04.2006 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 3113,85 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 2330,57 кв.м., что составляет 74,8% от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Председатель на общем собрании: Демисюк Н. М.

Секретарь общего собрания: Урессо Л. М.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор счетной комиссии.
2. Утверждение заочной формы проведения общего собрания.
3. Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту и сроков выполнения капитального ремонта многоквартирного дома по адресу: Зротове квартал Тэ дом 3.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ.
5. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Зротове квартал Тэ дом 3 уполномочено участвовать в приемке выполненных работ (оказанных услуг) по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

1. ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ:

Выбор счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: Демисюк Юрий Михайлович
 ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать счетную комиссию: Курьякова Т. В., Остапенко В. А., Старосветов Т. А., Зумин А. А., Крапива К. Н.
 РЕШИЛИ: Выбрать счетную комиссию в кв. № 5 голосами

«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов. Решение по первому вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов.

Выбрать счетную комиссию в количестве 5 человек:
Курякова М. В. кв. 61, Осташенко В. А. кв. 69, Старовойт Т. Т. кв. 63,
Ярушин О. А. кв. 12, Крапива Н. Н. кв. 26 (указываются ФИО,
№ помещения)

2. ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:

Утверждение заочной формы проведения общего собрания.

СЛУШАЛИ: Демисюк Л. М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить заочную форму собрания

РЕШИЛИ: Утвердить заочную форму собрания

«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов.

Решение по второму вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов.

3. ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ:

Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту и сроки выполнения капитального ремонта многоквартирного дома по адресу:

Зубовое Т-3

СЛУШАЛИ: Демисюк Л. М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень работ по капитальному ремонту квартир без учета сроков на 2021 год

РЕШИЛИ: Утвердить перечень работ по капитальному ремонту квартир без учета сроков на 2021 год

«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов.

4. ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ:

Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ.

СЛУШАЛИ: Демисюк Л. М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Предельно допустимая стоимость работ по капитальному ремонту квартир без учета сроков в размере 3550662р.

РЕШИЛИ: Предельно допустимая стоимость работ по капитальному ремонту квартир без учета сроков в размере 3550662р.

«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов.

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов.

5. ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ:

Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:

Зубовое Т-3
уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

СЛУШАЛИ: Демисюк Л. М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Возложить уполномоченным лицам за текущих работ по кап. ремонту квартир след. лица: Осташенко В. А., Ярушин О. А., Крапива Н. Н., Старовойт Т. Т., Курякова М. В.

РЕШИЛИ: Принять уполномоченными лицами за, предмету работ по раз. ремонту крыши дома № 590
Внушин О.А. кв. 12; Крайнова К.К. кв. 26 Старосвет Т.И. кв. 63
 «За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов. кв. 61
 Решение по пятому вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов. Кирьянова Т.В.

Место (адрес) хранения настоящего протокола:
Поселок перелаз Амурского края г. Варнаул

Председатель общего собрания:
Женяков Т. Геннадий Леонидович
 (личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Секретарь общего собрания:
И. И. И. / Иуенко Людмила Михайловна
 (личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Лица, производившие подсчет голосов (счетная комиссия) – Ф.И.О., личные подписи, дата подписания):
И. И. И. / Кирьянова Татьяна Валентиновна
И. И. И. / Остапенко Владимир Александрович
И. И. И. / Старосвет Валентина Семеновна
И. И. И. / Икунин Олег Анатольевич
И. И. И. / Крайнова Константин Николаевич