

1

ПРОТОКОЛ № 1/20

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: А-12  
проводимого в очной форме

г. Спбское  
(наименование населенного пункта)

«28» сентября 2020 года

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
Костюченко Виктор Артемьевич кв. 10  
(Ф.И.О. инициатора общего собрания, № помещения, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение)

Дата и время проведения общего собрания: 28.01.2020г. в 17<sup>00</sup>

Место проведения общего собрания:

во дворе дома

Общее количество голосов собственников в многоквартирном доме -

4294,60 м<sup>2</sup>  
(общая площадь помещений многоквартирного дома - 4294,60 м<sup>2</sup>)

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании - 3206,65

(61 помещений общей площадью 3206,65 м<sup>2</sup> (74,67% от общего числа голосов)).

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме - 4294,60 м<sup>2</sup>

Общая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме - —

Кворум имеется/не имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания собственников помещений МКД по адресу: кв. А-12
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение очной формы проведения общего собрания.
4. Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту и сроков выполнения капитального ремонта многоквартирного дома по адресу: кв. А-12
5. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ.
6. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: кв. А-12 уполномочено участвовать в приемке выполненных работ (оказанных услуг) по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

1. ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ:

Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания.

СЛУШАЛИ: Костюченко В.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: выборить председателем Костюченко В.А., секретарем Касека П.В.

РЕШИЛИ: выборить председателем Костюченко В.А., секретарем Касека П.В.

«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов  
Решение по первому вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов.

Выбрать: председателем собрания  
Косцюченко В.А.;  
Секретарем собрания - Касека П.В.

**2. ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:**  
Выбор счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: Косцюченко В.А.  
ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать в счетную комиссию Сафронову,  
Касека  
РЕШИЛИ: выбрать в счетную комиссию Сафронову Е.И.,  
Касека П.В.

«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов.  
Решение по второму вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов.

Выбрать счетную комиссию в количестве 2 человек:  
Касека П.В. (кв. 1), Сафронова Е.И. (кв. 9)  
\_\_\_\_\_ . (указываются ФИО,  
№ помещения)

**3. ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ:**  
Утверждение очной формы проведения общего собрания.

СЛУШАЛИ: Косцюченко В.А.  
ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить очную форму голосования  
РЕШИЛИ: утвердить очную форму

«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов.  
Решение по третьему вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов.

**4. ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ:**  
Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту и сроки выполнения капитального ремонта многоквартирного дома по адресу:  
кв. "А" г. 12

СЛУШАЛИ: Косцюченко В.А.  
ПРЕДЛОЖЕНО: Провести ремонт крыши без утверждения  
в 2020г.

РЕШИЛИ: Провести ремонт крыши без утверждения  
в 2020г.

«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов.  
Решение по четвертому вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов.

**5. ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ:**  
Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ.

СЛУШАЛИ: Косцюченко В.А.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить предельно допустимую стоимость ремонта - 3557967 руб.

**РЕШИЛИ:** Утвердить предельно допустимую стоимость ремонта - 3557967 руб.

«За» 100 % голосов; «Против»      % голосов; «Воздержался»      % голосов.  
Решение по пятому вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов.

**6. ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ:**

Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: кв. № 9 д. 12  
уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

**СЛУШАЛИ:** Космогонко В.А.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** выбрать Сафронова Д.И. кв. 9 уполномоченным лицом за приемку выполненных работ

**РЕШИЛИ:** выбрать Сафронова Д.И. кв. 9 уполномоченным лицом за приемку выполненных работ

«За» 100 % голосов; «Против»      % голосов; «Воздержался»      % голосов.  
Решение по шестому вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов.

Место (адрес) хранения настоящего протокола:  
Тюменская область

Председатель общего собрания:  
[Подпись] / Космогонко Виктор Александрович 28.01.2020г.  
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Секретарь общего собрания:  
[Подпись] / Насева Гетры Васильевна 28.01.2020г.  
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Лица, производившие подсчет голосов (счетная комиссия) – Ф.И.О., личные подписи, дата подписания):  
[Подпись] / Сафронова Валентина Ивановна 28.01.2020г.  
[Подпись] / Насева Гетры Васильевна 28.01.2020г.

- Приложение к протоколу:  
1. Реестр собственников и решения собственников по повестке собрания на 13.1. в 1 кв.  
2. Сообщение о проведении собрания на 13.1. в 1 кв.