

ПРОТОКОЛ № 1

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу: Филиппова 11

27 V 2016 года

город Яровое

Место проведения собрания во дворе дома

Время проведения собрания 17:30

(для собрания в форме заочного голосования указывается период проведения голосования)

Собрание проведено в очной форме (в форме заочного голосования).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 516,4 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 516,4 кв.м., что составляет 100% от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Интересы Администрации г. Яровое, как собственника помещений в многоквартирном доме, представляет ФИО _____ по доверенности № _____ от _____, выданной Администрацией города Яровое.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Избрание Председателя и секретаря собрания из лиц участвующих в собрании.
2. Утверждение платы за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2016г. по 01.07.2017г.
3. О договорах на коммунальные услуги
4. Об уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры
5. О содержании придомовой территории

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания

Были предложены следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания: Председатель собрания – ФИО Буренкова В.А., секретарь ФИО Мозацкова Л.А.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

Председатель	Секретарь
За – <u>100</u> %	За – <u>100</u> %
Против – <u>-</u> %	Против – <u>-</u> %
Воздержались – <u>-</u> %	Воздержались – <u>-</u> %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Председателем собрания избран – ФИО Буренкова В.А., секретарем собрания избрана – ФИО Мозацкова Л.А.

2. Утверждение платы за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2016г. по 01.07.2017 г.

1. Поступило предложение от ООО «УК Яровое» утвердить тариф за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2016г. по 01.07.2017 г. в размере 13,45 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения собственника в месяц.

2. Председатель предложил рост тарифа 10% – 9,90 руб./кв.м.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

<u>1 вариант</u>	<u>2 вариант</u>
За – <u>-</u> %	За – <u>100%</u>
Против – <u>100</u> %	Против – <u>0%</u>
Воздержались – <u>-</u> %	Воздержались – <u>0%</u>

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Утвердить плату за управление, содержание и ремонт общего имущества на период с 01.07.2016г по 01.07.2017г в размере 9,90 руб. за кв.м.

3. О договорах на коммунальные услуги

Поступило предложение всем собственникам дома заключать договора на коммунальные услуги непосредственно с ресурсонабжающими организациями, оплачивать коммунальные услуги по квартирам и на общедомовые нужды непосредственно ресурсонабжающим организациям.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1-ый вариант

За – 100 %
Против – — %
Воздержались – — %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Всем собственникам дома заключать договора на коммунальные услуги непосредственно с ресурсоснабжающими организациями, оплачивать коммунальные услуги по квартирам и на общедомовые нужды непосредственно ресурсоснабжающим организациям

4. Об уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры

Поступило предложение отказаться от услуг управляющей компании по уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры. Собственникам самостоятельно проводить уборку.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 100 %
Против – — %
Воздержались – — %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Отказаться от услуг управляющей компании по уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры. Собственникам самостоятельно проводить уборку.

5. О содержании придомовой территории

Поступило предложение отказаться от услуг управляющей компании по содержанию придомовой территории. Собственникам самостоятельно проводить обслуживание и уборку

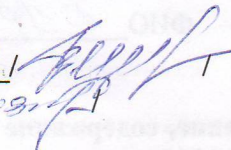
ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 100 %
Против – — %
Воздержались – — %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Отказаться от услуг управляющей компании по содержанию придомовой территории. Собственникам самостоятельно проводить обслуживание и уборку

Председатель собрания

Буренкова В.А. | 

Секретарь собрания

Моздурова Л.П. | 