

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу: 2 Яровое кв. № 9.7 21.05 2017 года

город Яровое

Место проведения собрания дом N 7

Время проведения собрания 17:00

(для собрания в форме заочного голосования указывается период проведения голосования)

Инициатор общего собрания Совет дома

Собрание проведено в очной форме (в форме заочного голосования, очно-заочного).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 1901,2 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 1425,89 кв.м., что составляет 74,99% площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Интересы Администрации г. Яровое, как собственника помещений в многоквартирном доме, представляет ФИО _____ по доверенности № _____ от _____, выданной Администрацией города Яровое.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Избрание Председателя и секретаря собрания из лиц участвующих в собрании.
2. Утверждение платы за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2017г. по 30.06.2018г.
3. О договорах на коммунальные услуги
4. Об уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания

Были предложены следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания: Председатель собрания – ФИО Лобоза С.П., секретарь ФИО Лебедева В.Т.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

Председатель	Секретарь
За – <u>100</u> %	За – <u>100</u> %
Против – <u>—</u> %	Против – <u>—</u> %
Воздержались – <u>—</u> %	Воздержались – <u>—</u> %

Решение по первому вопросу принято.

2. Утверждение платы за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2017г. по 30.06.2018г.

1. Поступило предложение от ООО «УК Яровое» утвердить тариф за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2017г. по 30.06.2018 г. в размере 21,94 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения собственника в месяц. Расчет прилагается к протоколу.
2. Собственники предложили тариф 21,94 руб/кв.м.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. За – <u>—</u> %	2. За – <u>100%</u>
Против – <u>100</u> %	Против – <u>—%</u>
Воздержались – <u>—</u> %	Воздержались – <u>—%</u>

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

утвердить тариф за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2017г. по 30.06.2018 г. в размере 21,94 руб/кв.м. Отказаться от услуг ООО «УК Яровое» по обслуживанию придомовой территории. Производить содержание придомовой территории собственными силами собственников дома.

3. О договорах на коммунальные услуги

Поступило предложение всем собственникам дома заключать договора на коммунальные услуги непосредственно с ресурсонабжающими организациями, оплачивать коммунальные услуги по квартирам и на общедомовые нужды непосредственно ресурсонабжающим организациям. Оплачивать коммунальные услуги на общедомовые нужды по показаниям приборов учета.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За - 100 %
Против - — %
Воздержались - — %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Всем собственникам дома заключать договора на коммунальные услуги непосредственно с ресурсонаб-
жающими организациями, оплачивать коммунальные услуги по квартирам и на общедомовые нужды непосред-
ственно ресурсоснабжающим организациям

4. Об уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры

Поступило предложение отказаться от услуг управляющей компании по уборке мест общего пользования –
лестничные клетки, тамбуры. Собственникам самостоятельно проводить уборку.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За - 100 %
Против - — %
Воздержались - — %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Отказаться от услуг управляющей компании по уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбу-
ры. Собственникам самостоятельно проводить уборку.

Председатель собрания Слободя
Секретарь собрания Лебедева

- | | | | |
|---------------------|----------|--------|----------|
| кв 26 | Васильев | кв 7 | Михайлов |
| кв 31 | Мясоед | кв 8 | Лебедева |
| кв 28 | Сивакин | кв 30 | Лебедева |
| кв. 35 | Слободя | кв 7 | Камчатка |
| кв 33 | Слободя | кв 12 | Слободя |
| кв 36 | Слободя | кв 11 | Слободя |
| кв. 22 | Слободя | кв 18 | Слободя |
| кв 17 17 | Слободя | кв. 21 | Слободя |
| кв 15 | Слободя | кв 25 | Слободя |
| кв. 15 | Слободя | кв. 28 | Слободя |
| кв 16 | Слободя | | |
| кв 9 | Слободя | | |
| кв. 5. | Слободя | | |
| кв 1 | Слободя | | |
| кв. 2 | Слободя | | |
| кв 3 | Слободя | | |