1

ПРОТОКОЛ №1/20
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: кв. А дом 24

город Яровое 27.05.2020 года

Вид общего собрания: внеочередное
Форма проведения голосования: заочное голосование
Дата, время и место собрания: проводится с 8.00ч. 06.05.2020года по 20.00ч. 25.05.2020 года (время местное)
подсчет голосов с 8.00ч. 27.05.2020года по 17.00ч. 27.05.2020 года в ООО «УК Яровое»
Инициатор общего собрания ООО «УК Яровое» ОГРН 1102210000276

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 4237,10 кв.м.
Присутствуют собственники помещений общей площадью 2354,2 кв.м., что составляет 55,6% от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Председатель на общем собрании: Куликов В.Г. – главный инженер ООО «УК Яровое»
Секретарь общего собрания: Свидовская Н.Г. – зам.директора по экономике ООО «УК Яровое»
Счетная комиссия: Шилова Н.А. – специалист по общим вопросам ООО «УК Яровое»
Берестова Ю.В. – экономист ООО «УК Яровое»

Повестка дня общего собрания собственников помещений
1. Утвердить плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2020г. по 30.06.2021г. в размере 15,30 руб./кв.м. в месяц.
2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору (ТКО).
3. Утвердить договор управления многоквартирным домом с 01.07.2020г.

1. Утвердить плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2020г. по 30.06.2021. в размере 15,30 руб./кв.м. в месяц.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 97,3 % голосов; «Против» 2,7 % голосов; «Воздержался»_0___ % голосов
РЕШИЛИ: утвердить тариф в размере 15,30руб.

2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору (ТКО).

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 100% голосов; «Против»__0___% голосов; «Воздержался»__0__ % голосов
РЕШИЛИ: оставить прямые договора с РСО и рег.оператором

3. Утверждение договора управления многоквартирным домом с 01.07.2020г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 100% голосов; «Против»__0___% голосов; «Воздержался»__0__ % голосов
РЕШИЛИ: утвердить договор управления с МКД с 01.07.2020г.

Приложение:
1. Реестр собственников и решение собственников по повестке собрания на 7 л., в 1 экз.
2.Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
3.Расчет тарифа на 1 л.,1 в экз.
4. Договор управления: на 8 л. в 1 экз.

Председатель общего собрания:
_____ / Куликов Вячеслав Геннадьевич 27.05.2020г.
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Секретарь общего собрания:
_____ / Свидовская Наталья Геннадьевна 27.05.2020г.
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Лица, производившие подсчет голосов (счетная комиссия) – Ф.И.О., личные подписи, дата подписания):
_____ / Шилова Наталья Александровна 27.05.2020г.
_____ / Берестова Юлия Владимировна 27.05.2020г.