

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
по адресу: 40 мст д

1

город Яровое 16.06 2019 года

Место проведения собрания во дворе дома

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения голосования: очно-заочное голосование

Дата, время и место собрания:

- очный этап очно-заочного голосования проводится 12.06 2019 года с 18 до 19 (время местное)

- заочный этап очно-заочного голосования проводится с 19 12.06 2019 года по 19 16.06 2019 года (время местное) – подсчет голосов – квартира № 3

Инициатор общего собрания (ФИО, № квартиры, документы о праве собственности)  
Моисеев В.И. №3 сввед. гос. рег. дд. №17643513  
18.09.2013

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 1483,86 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 940,29 кв.м., что составляет 63,40% от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Председатель на общем собрании: Моисеев Валентин ИВ  
Секретарь общего собрания: Чурикова Лина ИВаловна  
Счетная комиссия: Коновалова Надежда Е. Колотушкина И.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений**

1. Утвердить плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2019г. по 30.06.2020г. в размере 16,30 руб./кв.м. в месяц.

2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору.

3. Утвердить способ сообщения о проведении общего собрания собственников многоквартирного дома и сообщения о решениях общего собрания собственников помещений дома – на подъездах многоквартирного дома.

4. Отказаться от услуг управляющей компании по уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры. Собственникам самостоятельно проводить уборку

1. Утвердить плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2019г. по 30.06.2020г. в размере 16,30 руб./кв.м. в месяц.

СЛУШАЛИ: Моисеев В.И

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить тариф за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2019г. по 30.06.2020 г. в размере 16,30 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения собственника в месяц в соответствии с расчетом

РЕШИЛИ: утвердить тариф в размере 16,30 р.

«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов

2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору.

СЛУШАЛИ: Моисеев В.И. 2

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору.

**РЕШИЛИ:** Оставить прямые договора с РСО и оператором

«За» 100% голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов

**3. Утвердить способ сообщения о проведении общего собрания собственников многоквартирного дома и сообщения о решениях общего собрания собственников помещений дома – на подъездах многоквартирного дома.**

СЛУШАЛИ: Моисеев В.И.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить способ сообщения о проведении общего собрания собственников многоквартирного дома и сообщения о решениях общего собрания собственников помещений дома – на подъездах многоквартирного дома.

**РЕШИЛИ:** Моисеев Сообщение и решения о собраниях вывешивать у подъездов.

«За» 100% голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов

**4. Отказаться от услуг управляющей компании по уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры. Собственникам самостоятельно проводить уборку**

СЛУШАЛИ: Моисеев В.И.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Отказаться от услуг управляющей компании по уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры. Собственникам самостоятельно проводить уборку

**РЕШИЛИ:** Отказаться от услуг УК по уборке подъездов

«За» 100% голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов

**Приложение:**

- 1. Реестр собственников и список присутствующих на общем собрании на 2 л., в 1 экз.
- 2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3. Документ, подтверждающий направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме на 2 л., в 1 экз.
- 4. Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на 28 л., 1 в экз.
- 5. Расчет тарифа на 1 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания:  
Моисеев / Моисеев Валентин Ив.  
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Секретарь общего собрания:  
Чумакова / Чумакова Анна Ив.  
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Лица, производившие подсчет голосов (счетная комиссия) – Ф.И.О., личные подписи, дата подписания):

Коновалова Надежда Евг.  
Колотушкина Ирина Евг.  
Михайленко Надежда Дк.