

Протокол № 9

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г. Яровое, кв. 5" д. 2, проводимого  
в форме очной форме

город Яровое

кв. 5" д. 2 г.

Место проведения: г. Яровое кв. 5" д. 2, во дворе дома

Форма проведения общего собрания – очная

Дата и время собрания: 18 апреля 2017 года 19<sup>00</sup> час.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственник  
помещения № 21; д. 2 Гусоцева Татьяна Владимировна

Место (адрес) хранения протокола кв. 5" д. 2-21

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Яровое,  
кв. 5" д. 2 собственники владеют 3114,66 кв.м всех жилых и нежилых  
помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации:  
Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет  
кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их  
представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего  
числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г.  
Яровое, кв. 5" д. 2 приняли участие 52 собственников владеющие  
2267,06 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 72,6%  
% голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать  
решения по вопросам повестки дня общего собрания.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Принятие решения об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2017 год».
4. Принятие решения о выборе видов работ по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального перечня работ по благоустройству:
  - ремонт дворовых проездов;
  - обеспечение освещения дворовых территорий;
  - установка скамеек;
  - установка урн.
5. Принятие решения о выборе видов работ по благоустройству дворовой территории, исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству, предусматривающего трудовое участие собственников помещений в многоквартирном доме:
  - оборудование детских площадок;
  - оборудование спортивных площадок;

- оборудование зон отдыха;
- оборудование автомобильных парковок;
- оборудование контейнерных площадок;
- устройство (ремонт) дренажных и (или) водоотводных систем дворовых территорий;
- озеленение территорий.

6. Принятие решения о последующем содержании оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации работ по благоустройству.

7. Принятие решения об определении представителя, который от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочен на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Предложили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений

Гукосцеву Татьяну Владимировну

Проголосовали:

За 100%

Против 0 %

Воздержались 0 %

Решение принято.

2. По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

Предложили: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений

Гладенко Ольгу Ивановну

Проголосовали:

За 100 %

Против 0 %

Воздержались 0 %

Решение принято.

3. По третьему вопросу: Принятие решения об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2017 год».

- Предложили: Принять решение об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2017 год».

Проголосовали:

За 100 %

Против 0 %

Воздержались 0 %

Решение принято.

4. По четвертому вопросу: Принятие решения о выборе видов работ по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального перечня работ по благоустройству.

- Предложили: Сформировать перечень работ по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального перечня работ по благоустройству:

1. Внутренне отремонтировать дворовый проезд д. №2  
2. Установить скамейки у подъездов №2 и №4  
(всего 2 шт.)

Проголосовали:

За 100 %

Против 0 %

Воздержались 0 %

Решение принято.

5. По пятому вопросу: Принятие решения о выборе видов работ по благоустройству дворовой территории, исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству, предусматривающего трудовое участие собственников помещений в многоквартирном доме.

- Предложили: Сформировать перечень работ по благоустройству дворовой территории, исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству, предусматривающего трудовое участие собственников помещений в многоквартирном доме:

1. Оборудовать автостоянку во дворе д. №2  
(заасфальтировать)

Проголосовали:

За 100 %

Против 0 %

Воздержались 0 %

Решение принято.

6. По шестому вопросу: Принятие решения о последующем содержании оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации работ по благоустройству.

- Предложили: Принять решение о последующем содержании оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации работ по благоустройству.

Проголосовали:

За 100 %

Против 0 %

Воздержались 0 %

Решение принято.

6. По седьмому вопросу: Принятие решения об определении представителя, который от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочен на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

- Предложили: Принятие решения об определении представителя, который от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочен на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

- ФИО Рудосцева Т.В., кв. № 21, тел. 8 960 964 1862

Проголосовали:

За 100 %

Против 0 %

Воздержались 0 %

Решение принято.

Председатель общего собрания

Т.В. Рудосцева (подпись) (Ф.И.О.) 18.04.2017 (дата)

Секретарь общего собрания

М.А. Машин (подпись) (Ф.И.О.) 18.04.2017 (дата)