

УТВЕРЖДАЮ

Председатель совета дома

протокол № 1/19 от

*Сливот, МОУЖК ВТ*  
 27.05.2019

*Приложение к протоколу от 27.05.2019*



УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "УК Яровое"  
 В.И. Жуков

21

с 01.07.2019 года по 30.06.2020 года

Наименование вида работы (услуги)	Примечание	Ед. изм. работы (услуги)	ул. Менделеева дом 2		
			Кол-во в год	Стоймость за единицу	Сумма, руб.
<b>Содержание</b>					<b>49 955,29</b>
Плановые (весной и осенью) и внеплановые осмотры с составлением актов, контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации дома	постоянно	месяц	12	315,30	3 783,60
Проверка наличия тяги в вентиляционных каналах	по графику	1 обследование	2	1 315,00	2 630,00
Техническое обслуживание систем водоснабжения, водоотведения и отопления в отопительный период	3 раза в месяц осмотры, 1 раз в месяц ТО	месяц	7	834,00	5 838,00
Техническое обслуживание систем водоснабжения, водоотведения и отопления вне отопительного периода	1 раз в месяц осмотр, 1 раз в месяц ТО	месяц	5	305,00	1 525,00
Проведение промывки системы отопления	1 раз в год - 3 квартал	1 промывка	1	3 511,00	3 511,00
Отключение (подключение) систем внутридомовых коммуникаций	начало и окончание отопительного сезона	работа	2	510,00	1 020,00
Техническое обслуживание систем электроснабжения	1 раз в год	работа	1	1 586,00	1 586,00
Работы по очистке кровель и козырьков от снега и сосулек	1 раза в зимний период	работа	1	781,00	781,00
Обеспечение устранения аварийных ситуаций и локализация аварий в соответствии с установленными законом предельными сроками, прием заявок населения.	круглосуточно	месяц	12	2 080,00	24 960,00
Обслуживание ОДПУ эл. энергия	ежемесячно	месяц	12	318,84	3 826,08
Налог УСН 1 % (на услуги по содержанию)					494,61
<b>Текущие ремонты</b>					<b>10 852,45</b>
Текущий ремонт систем электроснабжения	1 раз в год	работа	1	1 745,00	1 745,00
Текущий ремонт инженерных сетей					9 000,00
Налог УСН 1 % (на услуги по ремонту)					107,45
<b>Управление</b>					<b>9 409,05</b>
<b>ИТОГО</b>					<b>70 216,79</b>
Площадь					1 017,23
Размер платы, руб. за 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц					5,75
<i>Справочно</i>					
Сумма начислений в месяц по дому					5 849,07

Заместитель директора по экономике ООО "УК Яровое"  
 Н.Г. Свидовская

28.09.19