

7

ПРОТОКОЛ № 2
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: квартал В дом 12

город Яровое

13.06.2020 года

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения голосования: очно-заочное голосование

Дата, время и место собрания:

- очный этап очно-заочного голосования проводится 03.06.2020 года в 19.00

- заочный этап очно-заочного голосования проводится с 20.00 03.06.2020 года по 19.00 13.06.2020 года (время местное) – подсчет голосов – квартира № 6

Инициатор общего собрания (ФИО, № квартиры, документы о праве собственности)

Мосур Н.А. квартира №6, выписка из ЕГРН от 21.05.2020г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 4246,20 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 2878,15 кв.м., что составляет 67,78% от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Председатель на общем собрании: Мустафа Наталья Вячеславовна

Секретарь общего собрания: Филатова Татьяна Юрьевна

Счетная комиссия: Мосур Наталья Александровна

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Утвердить плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2020г. по 30.06.2021г. в размере 16,15 руб./кв.м. в месяц.

2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору (ТКО).

3. Утвердить договор управления многоквартирным домом с 01.07.2020г.

1. Утвердить плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2020г. по 30.06.2021. в размере 16,15 руб./кв.м. в месяц.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 100 % голосов; «Против» 0 % голосов; «Воздержался» 0 % голосов

РЕШИЛИ: утвердить тариф в размере 16,15руб./кв.м.

2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору (ТКО).

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 100 % голосов; «Против» 0 % голосов; «Воздержался» 0 % голосов

РЕШИЛИ: оставить прямые договора с РСО и рег.оператором.

3. Утверждение договора управления многоквартирным домом с 01.07.2020г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 100 % голосов; «Против» 0 % голосов; «Воздержался» 0 % голосов

РЕШИЛИ: утвердить договор управления МКД с 01.07.2020г.

Приложение:

1. Реестр собственников и решение собственников по повестке собрания на 8 л., в 1 экз.

2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.

3. Расчет тарифа на 1 л., 1 в экз.

4. Договор управления: на 8 л. в 1 экз.

Председатель общего собрания:

Мустафа / Мустафа Наталья Вячеславовна 13.06.2020

(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Секретарь общего собрания:

Филатова / Филатова Татьяна Юрьевна 13.06.2020

(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Лица, производившие подсчет голосов (счетная комиссия) – Ф.И.О., личные подписи, дата подписания):

Мосур / Мосур Наталья Александровна 13.06.2020