

ПРОТОКОЛ №

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу: 40 мей Октебрис д. 8

город Яровое

Место проведения собрания

40 мей Октебрис д. 8

3 мая 2017 года

Время проведения собрания

(для собрания в форме заочного голосования указывается период проведения голосования)

Инициатор общего собрания

Собрание проведено в очной форме (в форме заочного голосования, очно-заочного).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 3185,94 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 3185,94 кв.м., что составляет 100% от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Интересы Администрации г. Яровое, как собственника помещений в многоквартирном доме, представляет ФИО \_\_\_\_\_ по доверенности № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_, выданной Администрацией города Яровое.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений**

1. Избрание Председателя и секретаря собрания из лиц участвующих в собрании.
2. Утверждение платы за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2017г. по 30.06.2018г.
3. О договорах на коммунальные услуги
4. Об уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры

**1. Избрание председателя и секретаря общего собрания**

Были предложены следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания:

Председатель собрания – ФИО Бучеико И.И., секретарь ФИО Бучеико Ю.И.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

Председатель

За – 100 %

Против – — %

Воздержались – — %

Секретарь

За – 100 %

Против – — %

Воздержались – — %

Решение по первому вопросу принято.

**2. Утверждение платы за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2017г. по 30.06.2018г.**

Поступило предложение от ООО «УК Яровое» утвердить тариф за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2017г. по 30.06.2018 г. в размере 15,64 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения собственника в месяц. Расчет прилагается к протоколу.

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

За – 100 %

Против – — %

Воздержались – — %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

утвердить тариф за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2017г. по 30.06.2018 г. в размере 15,64 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения собственника в месяц в соответствии с расчетом ООО «УК Яровое»

**3. О договорах на коммунальные услуги**

Поступило предложение всем собственникам дома заключать договора на коммунальные услуги непосредственно с ресурсонабжающими организациями, оплачивать коммунальные услуги по квартирам и на общедомовые нужды непосредственно ресурсоснабжающим организациям.

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

За – 100 %

Против – — %

