

ПРОТОКОЛ № 5/18

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: квартал Б, д. 22
проводимого в очной форме

г. Боровое
(наименование населенного пункта)

«03» августа 2018 года

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Александра Зоя Анисимовна
(Ф.И.О. инициатора общего собрания, № помещения, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение)

Дата проведения общего собрания: 03.08.2018 г. в 18:00

Место проведения общего собрания:

во дворе дома Б 22

Общее количество голосов собственников в многоквартирном доме -

3183,3 м² - 100%

(общая площадь помещений многоквартирного дома - 3183,3 м²)

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании -

(60 помещений общей площадью 2458,8 м² (77,2% от общего числа голосов)).

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме - 3012,2 м²

Общая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме - 171,1 м²

Кворум имеется/не имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания собственников помещений МКД по адресу: кв. Б 22
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение очной формы проведения общего собрания.
4. Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту и сроков выполнения капитального ремонта многоквартирного дома по адресу: кв. Б 22
5. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ.
6. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: кв. Б 22 уполномочено участвовать в приемке выполненных работ (оказанных услуг) по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

1. ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ:

Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания.

СЛУШАЛИ: Абраменко З.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выборы председателем собрания Абраменко З.М., секретарем - Ельникову О.В.

РЕШИЛИ:

«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов
Решение по первому вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов.

Выбрать: председателем собрания

Абраменко З.М.;
Секретарем собрания - Ельникову О.В.

2. ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:

Выбор счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: Абраменко З.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выборы счетную комиссию в составе: Ельникова О.В., Родгазенов О.Н.

РЕШИЛИ:

«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов.
Решение по второму вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов.

Выбрать счетную комиссию в количестве 2 человек:

Ельникова О.В., кв. № 23
Родгазенов О.Н., кв. № 39
(указываются ФИО, № помещения)

3. ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ:

Утверждение очной формы проведения общего собрания.

СЛУШАЛИ: Абраменко З.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить очную форму проведения собрания

РЕШИЛИ:

«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов.
Решение по третьему вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов.

4. ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ:

Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту и сроки выполнения капитального ремонта многоквартирного дома по адресу:

ав. Б 22

СЛУШАЛИ: Абраменко З.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить выполнение работ по ремонту фасада на 2019 год, работ по ремонту кровли, а также по замене и модернизации внутренних систем переключ на 2023-2025гг.

РЕШИЛИ:

«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов.
Решение по четвертому вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов.

5. ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ:

Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ.

СЛУШАЛИ:

Авраменко З.И.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Воздержаться предельно допустимой стоимости работ по ремонту фасада в размере 1845000 руб.

РЕШИЛИ:

«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов.
Решение по пятому вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов.

6. ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ:

Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: кв. 5 22
уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

СЛУШАЛИ:

Авраменко З.И.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать уполномоченным на приемку выполненных работ Авраменко З.И., кв. № 8, тел. 913-211-80-10; Ельшину О.В., кв. № 23, тел. 409-506-38-28

РЕШИЛИ:

«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов.
Решение по шестому вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов.

Место (адрес) хранения настоящего протокола:

Председатель общего собрания:

Авраменко З.И. / Авраменко З.И.
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Секретарь общего собрания:

Ельшина О.В. / Ельшина О.В.
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Лица, производившие подсчет голосов (счетная комиссия) – Ф.И.О., личные подписи, дата подписания):

Ельшина О.В. / Ельшина О.В.
Авраменко О.И. / Авраменко О.И.
/