

ПРОТОКОЛ № 2

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу: г. Яровое, ул. Ленина д. №1

18.05

2016 года

город Яровое

Место проведения собрания ул. Ленина, д. №1

Время проведения собрания 17 го

(для собрания в форме заочного голосования указывается период проведения голосования)

Собрание проведено в очной форме (в форме заочного голосования).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 1245,16 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 934 кв.м., что составляет 75% от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Интересы Администрации г. Яровое, как собственника помещений в многоквартирном доме, представляет ФИО _____ по доверенности № _____ от _____, выданной Администрацией города Яровое.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Избрание Председателя и секретаря собрания из лиц участвующих в собрании.
2. Утверждение платы за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2016г. по 01.07.2017г.
3. О договорах на коммунальные услуги
4. Об уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры
5. О содержании придомовой территории

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания

Были предложены следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания:

Председатель собрания – ФИО Лопаткина Л.И., секретарь ФИО Алексеев П.И.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

Председатель

За – 99 %

Против – - %

Воздержались – 1 %

Секретарь

За – 99 %

Против – - %

Воздержались – 1 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Председателем собрания избран – ФИО Лопаткина Л.И., секретарем собрания избрана – ФИО Алексеев П.И.

2. Утверждение платы за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2016г. по 01.07.2017 г.

Поступило предложение от ООО «УК Яровое» утвердить тариф за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2016г. по 01.07.2017 г. в размере 8,91 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения собственника в месяц.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 100 %

Против – - %

Воздержались – - %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Утвердить тариф 8,91 руб.

3. О договорах на коммунальные услуги

Поступило предложение всем собственникам дома заключать договора на коммунальные услуги непосредственно с ресурсонабжающими организациями, оплачивать коммунальные услуги по квартирам и на общедомовые нужды непосредственно ресурсоснабжающим организациям.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 100 %
Против – - %
Воздержались – - %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Всем собственникам дома заключать договора на коммунальные услуги непосредственно с ресурсонабжающими организациями, оплачивать коммунальные услуги по квартирам и на общедомовые нужды непосредственно ресурсоснабжающим организациям

4. Об уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры

Поступило предложение отказаться от услуг управляющей компании по уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры. Собственникам самостоятельно проводить уборку.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 100 %
Против – - %
Воздержались – - %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Отказаться от услуг управляющей компании по уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры. Собственникам самостоятельно проводить уборку.

5. О содержании придомовой территории

Поступило предложение отказаться от услуг управляющей компании по содержанию придомовой территории. Собственникам самостоятельно проводить обслуживание и уборку

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 100 %
Против – - %
Воздержались – - %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Отказаться от услуг управляющей компании по содержанию придомовой территории. Собственникам самостоятельно проводить обслуживание и уборку

Председатель собрания

Лопаткина

| Лопаткина Т. И.

Секретарь собрания

Алекс

| Алекс | Т. И.