ПРОТОКОЛ № 1/20

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу: кв. «В» д. 17

город Яровое

Место проведения собрания д. 17 кв. «В» 25.06. 2020 года

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения голосования: заочное голосование

Дата, время и место собрания: проводится с 17⁰⁰ 22.06. 020года по 17⁰⁰ 25.06 2020 года (время местное) – подсчет голосов – квартира № 110

Инициатор общего собрания (ФИО, № квартиры, документы о праве собственности)

пред. СД Летучих Вера Ивановна – кв. 110.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 9126,6 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 3305 кв.м., что составляет 80% от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Председатель на общем собрании: Летучих Вера Ивановна

Секретарь общего собрания: Бондаренко Наталья Александровна

Счетная комиссия 1. Быкова Ольга Федоровна

2. Смирнов Эдуард Алексеевич

3. Амисова Анна Владимировна

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Утвердить плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2020г. по 30.06.2021г. в размере 28,91 руб./кв.м. в месяц. На уровне предыдущего периода
2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору (ТКО).
3. Утвердить договор управления многоквартирным домом с 01.07.2020г.

1. Утвердить плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2020г. по 30.06.2021. в размере 28,91 руб./кв.м. в месяц.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов

РЕШИЛИ: Утвердить плату за управление и ремонт общего имущества в МКД на период с 01.07.2020 по 30.06.2021. 28,91

2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору (ТКО).

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов

РЕШИЛИ: Оставить прямые договоры с ресурсоснабжающими организациями, рег. оператором и оплачивать за инд. и ОД потребление.

3. Утверждение договора управления многоквартирным домом с 01.07.2020г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов

РЕШИЛИ: Утвердить управление МКД с 01.07.2020г.

Приложение:

1. Реестр собственников и решение собственников по повестке собрания на 9 л., в 1 экз.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
3. Расчет тарифа на 1 л.,1 в экз.
4. Договор управления: на 8 л. в 1 экз.

Председатель общего собрания:

Летучих / Летучих Вера Ивановна (кв. 110)

(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Секретарь общего собрания:

✓ / Бондаренко Наталья Александровна (кв. 107)

(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Лица, производившие подсчет голосов (счетная комиссия) – Ф.И.О., личные подписи, дата подписания):

✓ / Быкова О.Ф. кв. 35

✓ / Смирнов Э.А. кв. 96

✓ / Амисова А.В. кв. 10