

1

ПРОТОКОЛ № 1/21
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: кв. 5^а 15

город Яровое

11.05 2021 года

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения голосования: заочное голосование

Дата, время и место собрания: проводится с 18:00 04.06 2021 года по 18:00 11.05 2021 года (время местное) – подсчет голосов – квартира № 11

Инициатор общего собрания (ФИО, № квартиры, документы о праве собственности)

Дурако Надежда Васильевна

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 2614,8 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 264,4 кв.м., что составляет 10,1% от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум не имеется. Собрание неправомочно.

Председатель на общем собрании: Дурако Н.В.

Секретарь общего собрания: Гришоброва О.В.

Счетная комиссия Дурако Н.В.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Утвердить перечень работ и плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2021г. по 30.06.2022г. в размере 23,19 руб./кв.м. в месяц.
2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору (ТКО). Оплачивать расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, в том числе и сверхнормативное потребление пропорционально площади квартир.

1. Утвердить перечень работ и плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2021г. по 30.06.2022г. в размере 23,19 руб./кв.м. в месяц

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» 101 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов

РЕШИЛИ: решение не принято

2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору (ТКО). Оплачивать расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, в том числе и сверхнормативное потребление пропорционально площади квартир.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 101 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов

РЕШИЛИ: решение не принято

Приложение:

1. Реестр собственников и решение собственников по повестке собрания на 1 л., в 1 экз.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
3. Расчет тарифа на 1 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания:

Дурако Н.В. / Дурако Н.В.
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Секретарь общего собрания:

Гришоброва О.В. / Гришоброва О.В.
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Лица, производившие подсчет голосов (счетная комиссия) – Ф.И.О., личные подписи, дата подписания):

Дурако Н.В. / Дурако Н.В.

