

ПРОТОКОЛ № 17

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Селемена 11

город Яровое

20__ года

30.05.16

ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ
МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ

территория двора 9 11 ул Селемена
(для собрания в форме заочного голосования указывается период проведения голосования)

Собрание проведено в очной форме (в форме заочного голосования).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 729 кв.м. проживаю на площади 562 м²

Присутствуют собственники помещений общей площадью 518 кв.м., что составляет 99,8% от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Интересы Администрации г. Яровое, как собственника помещений в многоквартирном доме, представляет ФИО _____ по доверенности № _____ от _____, выданной Администрацией города Яровое.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Избрание Председателя и секретаря собрания из лиц участвующих в собрании.
2. Утверждение платы за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2016г. по 01.07.2017г.
3. О договорах на коммунальные услуги
4. Об уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры
5. О содержании придомовой территории

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания

Были предложены следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания: Председатель собрания – ФИО Зубенко ЕИ, секретарь ФИО Сторцева ВИ.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

Председатель	Секретарь
За – <u>100</u> %	За – <u>100</u> %
Против – <u>нет</u> %	Против – <u>—</u> %
Воздержались – <u>нет</u> %	Воздержались – <u>—</u> %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Председателем собрания избран – ФИО Зубенко ЕИ секретарем собрания избрана – ФИО Зубенко ЕИ Сторцева ВИ

2. Утверждение платы за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2016г. по 01.07.2017 г.

Поступило предложение от ООО «УК Яровое» утвердить тариф за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2016г. по 01.07.2017 г. в размере 9,95 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения собственника в месяц.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 100 %
Против – нет %
Воздержались – нет %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Утвердить тариф за управление содержанием и содержанием имущества дома 11 ул Селемена на период с 01.07.2016 по 01.07.2017г в размере 9,95 руб за 1 кв.м.

3. О договорах на коммунальные услуги

Поступило предложение всем собственникам дома заключать договора на коммунальные услуги непосредственно с ресурсонабжающими организациями, оплачивать коммунальные услуги по квартирам и на общедомовые нужды непосредственно ресурсоснабжающим организациям.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1-ый вариант

За — 100 %
Против — нет %
Воздержались — нет %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Всем собственникам дома заключать договора на коммунальные услуги непосредственно с ресурсоснабжающими организациями, оплачивать коммунальные услуги по квартирам и на общедомовые нужды непосредственно ресурсоснабжающим организациям

4. Об уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры

Поступило предложение отказаться от услуг управляющей компании по уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры. Собственникам самостоятельно проводить уборку.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За — 100 %
Против — нет %
Воздержались — нет %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Отказаться от услуг управляющей компании по уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры. Собственникам самостоятельно проводить уборку.

5. О содержании придомовой территории

Поступило предложение отказаться от услуг управляющей компании по содержанию придомовой территории. Собственникам самостоятельно проводить обслуживание и уборку

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За — 100 %
Против — нет %
Воздержались — нет %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Отказаться от услуг управляющей компании по содержанию придомовой территории. Собственникам самостоятельно проводить обслуживание и уборку

Председатель собрания

Секретарь собрания

Зубин / Зубежков И
Стр / Старцево В И