ПРОТОКОЛ № 1/20
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: кв. 6 дом 25

город Яровое 31 мая 2020 года

Место проведения собрания

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения голосования: заочное голосование

Дата, время и место собрания: проводится с 17.00 25.05 2020года по 17.00 31.05. 2020 года (время местное) – подсчет голосов – квартира № 12

Инициатор общего собрания (ФИО, № квартиры, документы о праве собственности)
Буленкова Алла Викторовна, кв. 12, св. 22 АА № 435408 от 17.11.2006

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 3464,4 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 3257,1 кв.м., что составляет 94% от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Председатель на общем собрании: Буленкова А.В.

Секретарь общего собрания: Третьяк Т.Н.

Счетная комиссия Буленков С.Н., Терещенко Н.В.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Утвердить плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2020г. по 30.06.2021г. в размере 19,70 руб./кв.м. в месяц.
2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору (ТКО).
3. Утвердить договор управления многоквартирным домом с 01.07.2020г.

1. Утвердить плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2020г. по 30.06.2021. в размере 19,70 руб./кв.м. в месяц.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 93,8 % голосов; «Против» 6,2 % голосов; «Воздержался» 0 % голосов
РЕШИЛИ: утвердить тариф в размере 19,70 руб.

2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору (ТКО).

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 100 % голосов; «Против» 0 % голосов; «Воздержался» 0 % голосов
РЕШИЛИ: оставить прямого договора с РСО и рег. оператором

3. Утверждение договора управления многоквартирным домом с 01.07.2020г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 100 % голосов; «Против» 0 % голосов; «Воздержался» 0 % голосов
РЕШИЛИ: утвердить договор управления с 1.07.2020г.

Приложение:
1. Реестр собственников и решение собственников по повестке собрания на 5 л., в 1 экз.
2.Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
3.Расчет тарифа на 1 л.,1 в экз.
4. Договор управления: на 8 л. в 1 экз.

Председатель общего собрания:
/ Буленкова Алла Викторовна
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Секретарь общего собрания:
/ Третьяк Татьяна Николаевна
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Лица, производившие подсчет голосов (счетная комиссия) – Ф.И.О., личные подписи, дата подписания):

/ Буленков Сергей Николаевич
/ Терещенко Надежда Викторовна
/