

ПРОТОКОЛ № 1/18

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Яровое ул. Алтайская 41 проводимого в очной форме

г. Яровое
(наименование населенного пункта)

«22» марта 2018 года

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Волокитина Людмила Николаевна №16
(Ф.И.О. инициатора общего собрания, № помещения, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение) 22 АА 436 835 от 20 ноября 2006

Дата проведения общего собрания: 22.03.2018

Место проведения общего собрания: во дворе дома Алтайская 41

Общее количество голосов собственников в многоквартирном доме - 722,8

(общая площадь помещений многоквартирного дома - 722,8 м²)

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании -

(16 помещений общей площадью 722,8 м² (100 % от общего числа голосов)).

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме - 722,8

Общая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме - —

Кворум имеется/не имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания собственников помещений МКД по адресу: ул. Алтайская 41
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение очной формы проведения общего собрания.
4. Утверждение перечня услуг и (или) работ *по капитальному ремонту и сроков выполнения капитального ремонта многоквартирного дома по адресу: ул. Алтайская 41
5. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ.
6. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Алтайская 41 уполномочено участвовать в приемке выполненных работ (оказанных услуг) по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

1. ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ:

Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания.

СЛУШАЛИ: Волокитина Л.И.

ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать председателем Волокитину секретарем Мясак Г.В.

РЕШИЛИ:

«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов

Решение по первому вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов.

Выбрать: председателем собрания

Волокитину Л.И.;

Секретарем собрания - Мясак Г.В.

2. ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:

Выбор счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: Волокитина Л.И.

ПРЕДЛОЖЕНО: Мясак Г.В. Волокитин А.А.

РЕШИЛИ:

«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов.

Решение по второму вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов.

Выбрать счетную комиссию в количестве 2 человек:

Мясак Г.В. №13

Волокитин А.А. №16

(указываются ФИО, № помещения)

3. ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ:

Утверждение очной формы проведения общего собрания.

СЛУШАЛИ: Волокитина Л.И.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить очную форму проведения собрания

РЕШИЛИ:

«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов.

4. ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ:

Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту и сроков выполнения капитального ремонта многоквартирного дома по адресу:

ул. Алтайская 41-1

СЛУШАЛИ: Волокитина Л.И.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить выполнение работ по ремонту вентилируемой крыши счастливой замковой конструкцией и утеплителя на 2019г, работы по ремонту фасада и инженерных внутренних систем перенести на 2023-2025г.

РЕШИЛИ:

«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов.
Решение по четвертому вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов.

5. ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ:

Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ.

СЛУШАЛИ: Волокитина Л.И.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить предельно допустимую стоимость работ по ремонту бетонной кровли с частичной железобетонной конструкцией, утеплителя на сумму 2093,7 тыс. руб.

РЕШИЛИ:

«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов.
Решение по пятому вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов.

6. ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ:

Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Алтайская 41 уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

СЛУШАЛИ: Волокитина Л.И.

ПРЕДЛОЖЕНО: ответственное лицо за приёмку работ Мясак Теннадий Васильевич №13 89236495323

РЕШИЛИ:

«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов.
Решение по шестому вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов.

Место (адрес) хранения настоящего протокола:

ООО УК ЛРОВОЕ

Председатель общего собрания:

Волф | Волокитина Людмила Николаевна
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Секретарь общего собрания:

Мясак | Мясак Теннадий Васильевич 22.03.2018
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Лица, производившие подсчет голосов (счетная комиссия) – Ф.И.О., личные подписи, дата подписания):

Мясак | Мясак Теннадий Васильевич 22.03.2018
Волф | Волокитин Альберт Анатольевич 22.03.2018