

ПРОТОКОЛ № 16

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу: кв. А - дом 25

город Яровое

Место проведения собрания

Время проведения собрания

(для собрания в форме заочного голосования указывается период проведения голосования)

Инициатор общего собрания

Собрание проведено в очной форме (в форме заочного голосования, очно-заочного).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 4280,68 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 2268,76 кв.м., что составляет 53% от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Интересы Администрации г. Яровое, как собственника помещений в многоквартирном доме, представляет ФИО \_\_\_\_\_ по доверенности № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_, выданной Администрацией города Яровое.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Избрание Председателя и секретаря собрания из лиц участвующих в собрании.
2. Утверждение платы за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2016г. по 01.07.2017г.
3. О договорах на коммунальные услуги
4. Об уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания

Были предложены следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания: Председатель собрания – ФИО Шувев С.А., секретарь ФИО Селезнова В.И.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

Председатель	Секретарь
За – 100 %	За – 100 %
Против – — %	Против – — %
Воздержались – — %	Воздержались – — %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Председателем собрания избран – ФИО Шувев С.А., секретарем собрания избрана – ФИО Селезнова В.И.

2. Утверждение платы за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2015г. по 01.07.2016 г.

Поступило предложение от ООО «УК Яровое» утвердить тариф за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2016г. по 01.07.2017 г. в размере 15р. 64к руб. за 1 кв.м. общей площади помещения собственника в месяц.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 100 %
Против – — %
Воздержались – — %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Утвердить тариф за содержание и ремонт общего имущества в размере 15 руб. 64 коп. за 1 кв. м.

3. О договорах на коммунальные услуги

Поступило предложение всем собственникам дома заключать договора на коммунальные услуги непосредственно с ресурсонабжающими организациями, оплачивать коммунальные услуги по квартирам и на общедомовые нужды непосредственно ресурсоснабжающим организациям.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1-ый вариант

За - 100 %  
Против - — %  
Воздержались - — %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Всем собственникам дома заключать договора на коммунальные услуги непосредственно с ресурсонаб-  
жающими организациями, оплачивать коммунальные услуги по квартирам и на общедомовые нужды непосред-  
ственно ресурсоснабжающим организациям

**4. Об уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры**

Поступило предложение отказаться от услуг управляющей компании по уборке мест общего пользования –  
лестничные клетки, тамбуры. Собственникам самостоятельно проводить уборку.

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

За - 100 %  
Против - — %  
Воздержались - — %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Отказаться от услуг управляющей компании по уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбу-  
ры. Собственникам самостоятельно проводить уборку.

Председатель собрания  
Секретарь собрания

Ильеву С.А.  
Свяжкова В.И.