

ПРОТОКОЛ №

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
по адресу: ул. Ленина

город Яровое

Место проведения собрания \_\_\_\_\_

Время проведения собрания \_\_\_\_\_

Ульянов 2017 года

(для собрания в форме заочного голосования указывается период проведения голосования)

Инициатор общего собрания Андреева Е.В.

Собрание проведено в очной форме (в форме заочного голосования, очно-заочного).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 370,1 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 370,1 кв.м., что составляет 370,1 от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Интересы Администрации г. Яровое, как собственника помещений в многоквартирном доме, представляет ФИО \_\_\_\_\_ по доверенности № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_, выданной Администрацией города Яровое.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Избрание Председателя и секретаря собрания из лиц участвующих в собрании.
2. Утверждение платы за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2017г. по 30.06.2018г.
3. О договорах на коммунальные услуги
4. Об уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания

Были предложены следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания:  
Председатель собрания – ФИО Андреева, секретарь ФИО \_\_\_\_\_.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

Председатель

За – 100 %

Против – \_\_\_\_\_ %

Воздержались – \_\_\_\_\_ %

Секретарь

За – \_\_\_\_\_ %

Против – \_\_\_\_\_ %

Воздержались – \_\_\_\_\_ %

Решение по первому вопросу принято.

2. Утверждение платы за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2017г. по 30.06.2018г.

1. Поступило предложение от ООО «УК Яровое» утвердить тариф за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2017г. по 30.06.2018 г. в размере 10,84 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения собственника в месяц. Расчет прилагается к протоколу.

2. Собственники предложили тариф 9,36 руб/кв.м. Отказаться от услуг ООО «УК Яровое» по обслуживанию придомовой территории. Производить содержание придомовой территории собственными силами собственников дома.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. За – \_\_\_\_\_ %

Против – 100 %

Воздержались – \_\_\_\_\_ %

2. За – 100 %

Против – \_\_\_\_\_ %

Воздержались – \_\_\_\_\_ %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

утвердить тариф за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2017г. по 30.06.2018 г. в размере 9,36 руб/кв.м. Отказаться от услуг ООО «УК Яровое» по обслуживанию придомовой территории. Производить содержание придомовой территории собственными силами собственников дома.



### 3. О договорах на коммунальные услуги

Поступило предложение всем собственникам дома заключать договора на коммунальные услуги непосредственно с ресурсонабжающими организациями, оплачивать коммунальные услуги по квартирам и на общедомовые нужды непосредственно ресурсонабжающим организациям. Оплачивать коммунальные услуги на общедомовые нужды по показаниям приборов учета.

#### ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 100 %  
Против – 0 %  
Воздержались – 0 %

#### ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Всем собственникам дома заключать договора на коммунальные услуги непосредственно с ресурсонабжающими организациями, оплачивать коммунальные услуги по квартирам и на общедомовые нужды непосредственно ресурсонабжающим организациям

### 4. Об уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры

Поступило предложение отказаться от услуг управляющей компании по уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры. Собственникам самостоятельно проводить уборку.

#### ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 100 %  
Против – 0 %  
Воздержались – 0 %

#### ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Отказаться от услуг управляющей компании по уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры. Собственникам самостоятельно проводить уборку.

Председатель собрания

Александр / Сис /

Секретарь собрания

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /