1

ПРОТОКОЛ № 1/20

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу: ул. Ленина д 5

город Яровое 5 мая 2020 года

Место проведения собрания ул. Ленина дом 5

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения голосования: заочное голосование

Дата, время и место собрания: проводится с 17⁰⁰ 05.05 2020года по 20⁰⁰ 05.05 2020 года (время местное) – подсчет голосов – квартира № 20

Инициатор общего собрания (ФИО, № квартиры, документы о праве собственности)

Тимошенко Валентина Павловна кв. 20

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 933,88 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 687,17 кв.м., что составляет 73,6 % от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Председатель на общем собрании: Тимошенко ВП

Секретарь общего собрания: Михеенко Л.Ф.

Счетная комиссия Васильева Н.А.

Почукалина А.В.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Утвердить плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2020г. по 30.06.2021г. в размере 13р 04к руб./кв.м. в месяц.
2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору (ТКО).
3. Утвердить договор управления многоквартирным домом с 01.07.2020г.

1. Утвердить плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2020г. по 30.06.2021. в размере 13р 04к руб./кв.м. в месяц.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов

РЕШИЛИ: Утвердить тариф в размере 13р 04к

2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору (ТКО).

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов

РЕШИЛИ: оставить прямые договора с РСО и рег. оператором

3. Утверждение договора управления многоквартирным домом с 01.07.2020г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов

РЕШИЛИ: Утвердить договор с ООО УК Яровое с 01.07.20.

Приложение:

1. Реестр собственников и решение собственников по повестке собрания на 2 л., в 1 экз.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
3. Расчет тарифа на 1 л.,1 в экз.
4. Договор управления: на 8 л. в 1 экз.

Председатель общего собрания:

Тимошенко / В.П. Тимошенко

(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Секретарь общего собрания:

Михеенко / Л.Ф. Михеенко

(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Лица, производившие подсчет голосов (счетная комиссия) – Ф.И.О., личные подписи, дата подписания):

/ Васильева Н.А.

/ А.В. Почукалина

/