

ПРОТОКОЛ № 18

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу: г. Яровое квар. В-23 31 мая 2016 года

город Яровое

Место проведения собрания во дворе дома

Время проведения собрания в 18-00 часов

(для собрания в форме заочного голосования указывается период проведения голосования)

Инициатор общего собрания Рагозило Г.Ф.

Собрание проведено в очной форме (в форме заочного голосования, очно-заочного).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 4285,82 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 2286,25 кв.м., что составляет 53,2% от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Интересы Администрации г. Яровое, как собственника помещений в многоквартирном доме, представляет ФИО \_\_\_\_\_ по доверенности № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_, выданной Администрацией города Яровое.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Избрание Председателя и секретаря собрания из лиц участвующих в собрании.
2. Утверждение платы за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2016г. по 01.07.2017г.
3. О договорах на коммунальные услуги
4. Об уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания

Были предложены следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания: Председатель собрания – ФИО \_\_\_\_\_, секретарь ФИО \_\_\_\_\_.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

Председатель	Секретарь
За – <u>100</u> %	За – <u>100</u> %
Против – <u>-</u> %	Против – <u>-</u> %
Воздержались – <u>-</u> %	Воздержались – <u>-</u> %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Председателем собрания избран – ФИО Рагозило Г.Ф., секретарем собрания избрана – ФИО Макашиков А.

2. Утверждение платы за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2016г. по 01.07.2017 г.

1. Поступило предложение от ООО «УК Яровое» утвердить тариф за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2016г. по 01.07.2017 г. в размере 13-42 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения собственника в месяц.
2. Председатель предложила 13-00

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1 вариант

За – 0 %

Против – 100 %

Воздержались – 0 %

2 вариант

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Утвердить тариф 13-00 руб.



### О договорах на коммунальные услуги

Поступило предложение всем собственникам дома заключать договора на коммунальные услуги непосредственно с ресурсонабжающими организациями, оплачивать коммунальные услуги по квартирам и на общедомовые нужды непосредственно ресурсонабжающим организациям.

#### ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 100 %  
Против – — %  
Воздержались – — %

#### ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Всем собственникам дома заключать договора на коммунальные услуги непосредственно с ресурсонабжающими организациями, оплачивать коммунальные услуги по квартирам и на общедомовые нужды непосредственно ресурсонабжающим организациям

#### 4. Об уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры

Поступило предложение отказаться от услуг управляющей компании по уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры. Собственникам самостоятельно проводить уборку.

#### ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

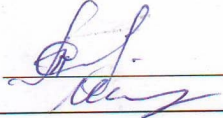
За – 100 %  
Против – — %  
Воздержались – — %

#### ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Отказаться от услуг управляющей компании по уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры. Собственникам самостоятельно проводить уборку.

Председатель собрания

Секретарь собрания



Радченко Г.Ф.  
Макашова А.Н.

2. Утверждены сметы на уборку мест общего пользования и ремонт общедомовых помещений на период с 01.07.2016 г. по 01.07.2017 г.  
Поступило предложение от ООО «В.Ж.И.» утвердить смету на уборку мест общего пользования и ремонт общедомовых помещений на период с 01.07.2016 г. по 01.07.2017 г. в размере \_\_\_\_\_ руб./гг.

#### ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1 вариант  
За – 100 %  
Против – 0 %  
Воздержались – 0 %  
2 вариант  
За – 100 %  
Против – 0 %  
Воздержались – 0 %

#### ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Утвердить сметы на уборку мест общего пользования и ремонт общедомовых помещений на период с 01.07.2016 г. по 01.07.2017 г.