

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу: ул. Ленина, дом 2 26 мая 2022 года

город Яровое

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения голосования: очное/очно-заочное/заочное голосование (нужное подчеркнуть)

Дата, время и место собрания: проводится 26 мая 2022 года, 18 ч., во дворе
(время местное) – подсчет голосов – квартира № 5

Инициатор общего собрания (ФИО, № квартиры, документы о праве собственности)
Тараканя Татьяна Федоровна, кв. № 5,
выписке из ЕГРН от 19.04.2021г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 366,9 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 366,9 кв.м., что составляет 100% от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется/не имеется (нужное подчеркнуть). Собрание правомочно/не правомочно (нужное подчеркнуть).

Счетная комиссия: Тараканя Т. Ф.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Выбрать председателя собрания, секретаря собрания.
2. Утвердить перечень работ и плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2022г. по 30.06.2023г.

1. Выбрать председателя собрания, секретаря собрания.

СЛУШАЛИ: Тараканю Т. Ф.
ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать председателем Тараканю Т. Ф.
секретаря Васяновича Л. В.
РЕШИЛИ: председателем - Тараканя Т. Ф., секретаря
Васянович Л. В.
ГОЛОСОВАЛИ: «За» 100% голосов; «Против» 00% голосов; «Воздержался» 0 % голосов

2. Утвердить плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2022г. по 30.06.2023г.

СЛУШАЛИ: Тараканю Т. Ф.:
ПРЕДЛОЖЕНО: - Поступило предложение собственникам многоквартирного дома от ООО "УК Яровое" утвердить перечень услуг и работ (прилагается). размер платы за содержание общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2022 года по 30.06.2023 года в размере 22,77 руб./кв.м. в месяц.
- Собственники, рассмотрев предложение ООО «УК Яровое», предлагают исключить из предложения часть работ на данный период и выполнить их своими силами. Предложение собственников прилагается, размер платы составляет 13,77 ру./кв.м. в месяц

1 вариант: Утвердить перечень услуг и работ (прилагается). размер платы за содержание общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2022 года по 30.06.2023 года в размере 22,77 руб./кв.м. в месяц на основании предложения ООО «УК Яровое».

ГОЛОСОВАЛИ: в размере 22,77 руб./кв.м. в месяц.
«За» 0 % голосов; «Против» 100% голосов; «Воздержался» 0 % голосов

2 вариант: Утвердить перечень услуг и работ (прилагается). размер платы за содержание общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2022 года по 30.06.2023 года в размере 13,77 руб./кв.м. в месяц на основании предложения ООО «УК Яровое» с учетом изменений внесенных собственниками. Услуги и работы, исключенные собственниками из предложения ООО «УК Яровое», выполнять собственниками самостоятельно, своими силами.

ГОЛОСОВАЛИ: в размере 13,77 руб. кв.м. в месяц.
«За» 100% голосов; «Против» 0 % голосов; «Воздержался» 0 % голосов

РЕШИЛИ: Утвердить тарифы в размере 13,77р.

Приложения к протоколу общего собрания:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании (решения собственников по повестке собрания) на 1 л., в 1 экз.
3. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
4. Перечень работ и размер платы за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2022г. по 30.06.2023г. предложенный ООО «УК Яровое» на 1 л., в 1 экз.
5. Перечень работ и размер платы за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2022г. по 30.06.2023г. предложенный собственниками на 1 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания:

Гарлицев
(личная подпись):

Гарлицев Татьяна Евгеньевна
(Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Секретарь общего собрания:

Васянович
(личная подпись):

Васянович Людмила Владимировна
(Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Лица, производившие подсчет голосов (счетная комиссия) – Ф.И.О., личные подписи, дата подписания):

Гарлицев

Гарлицев Т.Е.