

ПРОТОКОЛ № 1/21

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
по адресу: Удэлитайская 41

26.04 2021 года

город Яровое

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения голосования: заочное голосование

Дата, время и место собрания: проводится с 18<sup>00</sup> 25.04 2021 года по 18<sup>00</sup> 26.04 2021 года (время местное) – подсчет голосов – квартира № 16

Инициатор общего собрания (ФИО, № квартиры, документы о праве собственности):  
Волокитина Людмила Николаевна №16 Выписка ЕГРН от 09.12.2020

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 721,50 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 721,50 кв.м., что составляет 100% от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Председатель на общем собрании: Волокитина Л.И.

Секретарь общего собрания: Мясан Т.В.

Счетная комиссия: Тайка Т.А., Волокитина Л.И.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений**

1. Утвердить перечень работ и плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2021г. по 30.06.2022г. в размере 18,14 руб./кв.м. в месяц .
2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору (ТКО). Оплачивать расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, в том числе и сверхнормативное потребление пропорционально площади квартир.

1. Утвердить перечень работ и плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2021г. по 30.06.2022г. в размере 18,14 руб./кв.м. в месяц

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» 100% голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов

РЕШИЛИ: утвердить перечень работ и тариф с 01.07.2021 по 30.06.2022 в размере 18,14 руб.

2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору (ТКО). Оплачивать расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме: исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, в том числе и сверхнормативное потребление пропорционально площади квартир.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 100% голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов

РЕШИЛИ: решение принято

Приложение:

1. Реестр собственников и решение собственников по повестке собрания на 1 л., в 1 экз.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
3. Расчет тарифа на 1 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания: Волокитина Людмила Николаевна 26.04.2021

(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Секретарь общего собрания: Мясан Татьяна Васильевна 26.04.2021

(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Лица, производившие подсчет голосов (счетная комиссия) – Ф.И.О., личные подписи, дата подписания):

Тайка Татьяна Александровна 26.04.2021  
Волокитина Людмила Николаевна