

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу: ул 40 лет Октября д 9

23 сентября 2014 года

город Яровое

Место проведения собрания во дворе дома

Время проведения собрания в 19:00

(для собрания в форме заочного голосования указывается период проведения голосования)

Инициатор общего собрания Торопова Тамара Михайловна

Собрание проведено в очной форме (в форме заочного голосования, очно-заочного).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 745,42 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 439,80 кв.м., что составляет 59% от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Интересы Администрации г. Яровое, как собственника помещений в многоквартирном доме, представляет ФИО _____ по доверенности № _____ от _____, выданной Администрацией города Яровое.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Избрание Председателя и секретаря собрания из лиц участвующих в собрании.
2. Утверждение платы за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.10.2017г. по 30.09.2018г.
3. О договорах на коммунальные услуги
4. Об уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания

Были предложены следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания:

Председатель собрания – ФИО Торопова Т.М., секретарь ФИО Скочкова В.А.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

Председатель

За – 100 %

Против – - %

Воздержались – - %

Секретарь

За – 100 %

Против – - %

Воздержались – - %

Решение по первому вопросу принято.

2. Утверждение платы за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.10.2017г. по 30.09.2018г.

Поступило предложение от ООО «УК Яровое» утвердить тариф за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.10.2017г. по 30.09.2018г. в размере 15,21 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения собственника в месяц. Расчет прилагается к протоколу.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 100 %

Против – - %

Воздержались – - %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

утвердить тариф за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.10.2017г. по 30.09.2018г. в размере 15,21 руб/кв.м.

3. О договорах на коммунальные услуги

Поступило предложение всем собственникам дома заключать договора на коммунальные услуги непосредственно с ресурсонабжающими организациями, оплачивать коммунальные услуги по квартирам и на общедомовые нужды непосредственно ресурсоснабжающим организациям. Оплачивать коммунальные услуги на общедомовые нужды по показаниям приборов учета.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 100 %

Против – - %

Воздержались – - %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Всем собственникам дома заключать договора на коммунальные услуги непосредственно с ресурсонаб-
жающими организациями, оплачивать коммунальные услуги по квартирам и на общедомовые нужды непосред-
ственно ресурсоснабжающим организациям

4. Об уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры

Поступило предложение отказаться от услуг управляющей компании по уборке мест общего пользования –
лестничные клетки, тамбуры. Собственникам самостоятельно проводить уборку.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 100 %
Против – - %
Воздержались – - %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Отказаться от услуг управляющей компании по уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбу-
ры. Собственникам самостоятельно проводить уборку.

Председатель собрания
Секретарь собрания

Трофимов Е. Д.
Скитцова О. А.

кв. 18#	Трофимов Е. Д.
кв. 3	Ляхова Е. В.
кв. 4	Абрамкин В. И.
кв. 5	Кайгородов В. В.
кв. 17	Заминин С. Д.
кв. 2	Скитцова О. А.
кв. 12	Мукашев А. С. Ч.
кв. 16	Исаева Г. Я.
кв. 18	Кизиев А. А.

Трофимов Е. Д.
Ляхова Е. В.
Абрамкин В. И.
Кайгородов В. В.
Заминин С. Д.
Скитцова О. А.
Мукашев А. С. Ч.
Исаева Г. Я.
Кизиев А. А.