

УТВЕРЖДАЮ
Председатель совета дома
протокол № 1120 от 25.06.2020г.

А.В. Чубович
Применение к протоколу № 1120 от 25.06.2020г.

Применение к протоколу № 1120 от 25.06.2020г.



УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК Яровое"
В.И. Жуков

Размер платы за содержание общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2020 года по 31.06.2021 года

ул. Ленина дом 4

Наименование вида работы (услуги)	Примечание	Ед. изм. работы (услуги)	Кол-во в год	Стоимость за единицу	Сумма, руб.	
Содержание					27 429,52	
1	Плановые (весной и осенью) и внеплановые осмотры с составлением актов, контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации дома	постоянно	месяц	12	128,98	1 547,76
2	Обслуживание вентиляции					
	Проверка наличия тяги	по графику	1 обследование	2	748,80	1 497,60
3	Обслуживание инженерных сетей					
	Частичные осмотры инженерных сетей (контроль технического состояния), устранение незначительных неисправностей - в отопительный период	по графику	месяц	7	474,00	3 318,00
	Промывка системы отопления	1 раз в год - 3 квартал	1 промывка	1	3 627,00	3 627,00
	Отключение (подключение) систем внутридомовых коммуникаций	начало и окончание отопительного сезона	работа	2	530,00	1 060,00
	Внеплановые отключения системы отопления, переключения ГВС	по необходимости	переключение	4	530,00	2 120,00
4	Обслуживание электрических сетей					
	Текущее содержание электрических сетей	2 раза в год	работа	2	983,00	1 966,00
5	Обеспечение устранения аварийных ситуаций и локализация аварий в соответствии с установленными законом предельными сроками, прием заявок населения.	круглосуточно	месяц	12	803,33	9 639,96
6	Обслуживание общедомовых приборов учета					
7	Начисление и сбор платежей	по графику	месяц	12	221,10	2 653,20
8	Текущие ремонты				10 850,00	
9	Управление				5 923,16	
ИТОГО					44 202,68	
	Площадь				368,50	
	Размер платы, руб. за 1 кв.м. общей площади помещения				10,00	
<i>Справочно</i>						
	Сумма начислений в месяц по дому				3 685,00	

Заместитель директора по экономике Н.Г. Свиловская

Н.Г. Свиловская