

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. ЯРОВОЕ, КВАРТАЛ „Б“ ДОМ № 16
проводимого в очной форме

г. ЯРОВОЕ
(наименование населенного пункта)

«28» ФЕВРАЛЯ 2019 года

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Сивцов Валерий Иванович КВАРТИРА № 29
(Ф.И.О. инициатора общего собрания, № помещения, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение) СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОС. РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА
Дата и время проведения общего собрания: серия 22 ВГ № 036188 от 29.12.2001г.

28.02.2019г. с 17³⁰ч.

Место и время проведения общего собрания:

ПРИДОМОВАЯ ТЕРРИТОРИЯ

Общее количество голосов собственников в многоквартирном доме -

3510,7 м² - 100%
(общая площадь помещений многоквартирного дома - 3510,7 м²)

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании - 2748,4 м²

(63 помещений общей площадью 2748,4 м² (78,3 % от общего числа голосов)).

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме - 3510,7 м²

Общая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме - —

Кворум имеется/не имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г. ЯРОВОЕ, КВАРТАЛ „Б“ ДОМ № 16
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение очной формы проведения общего собрания.
4. Утверждение сроков переноса ремонта фасада, ремонта подвальных помещений, ремонта внутридомовых инженерных сетей (год проведения капремонта 2020-2022г.) на 2032-2035 г.
5. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. ЯРОВОЕ, КВАРТАЛ „Б“ ДОМ № 16 уполномочено участвовать в приемке выполненных работ (оказанных услуг) по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

1. ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ:

Выборы председателя и секретаря общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г. ЯРОВОЕ, КВАРТАЛ „Б“ ДОМ № 16

СЛУШАЛИ: Сивцова Валерия Ивановича - Председателя Совета Дома

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать секретарём собрания Зараковскую Лидию Петровну, кв. № 43
Выбрать Председателем собрания собственников
помещений МКД, Сивцова Валерия Ивановича, квартира № 29

РЕШИЛИ: Выбрать Председателем собрания Сивцова В.И., секретарём Зараковскую Л.П.
«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов
Решение по первому вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов.

Выбрать: председателем собрания

Сивцова Валерия Ивановича, квартира № 29 ;
Секретарем собрания - Зараковскую Лидию Петровну, квартира № 43 .

2. ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:

Выбор счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: Жихареву Прасковью Тимофеевну - квартира № 31

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать счетную комиссию в количестве 3х(три) человек

Федотова Алла Яковлевна, кв. № 26, Цык Вера Антоновна, кв. № 63, Васильченко Валерия
РЕШИЛИ: Выбрать счетную комиссию в количестве 3х(три) человек
Андреевца, кв. № 77

«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов.
Решение по второму вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов.

Выбрать счетную комиссию в количестве 3 человек:

Федотова Алла Яковлевна, кв. № 26, Цык Вера Антоновна, кв. № 63,
Васильченко Валерий Андреевич, кв. № 77

(указываются ФИО, № помещения)

3. ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ:

Утверждение очной формы проведения общего собрания.

СЛУШАЛИ: Сивцова Валерия Ивановича - Председателя собрания

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить очную форму проведения общего собрания

РЕШИЛИ: Утвердить очную форму проведения собрания

«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов.

4. ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ:

Утверждение сроков переноса ремонта фасада, ремонта подвальных помещений, ремонта внутридомовых инженерных сетей (год проведения капремонта 2020-2022г.) на 2032-2035 г.

СЛУШАЛИ: Сивцова Валерия Ивановича - собственника помещения, Б"16 кв. 2

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить сроки переноса ремонта фасада, подвальных помещений и внутридомовых инженерных сетей на 2032-2035г.

РЕШИЛИ: Утвердить сроки переноса ремонта фасада, подвальных помещений и внутридомовых инженерных сетей на 2032-2035г.

«За» 64,8 % голосов; «Против» 35,2 % голосов; «Воздержался» — % голосов.

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято (не принято) 64,8 % голосов.

5. ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ:

Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Яровое, квартал „Б“, дом № 16 уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

СЛУШАЛИ: ВАСИЛЬГЕНКО ВАЛЕРИЯ АНДРЕЕВИЧА, КВАРТИРА № 77

ПРЕДЛОЖЕНО: ВЫБРАТЬ СИВЦОВА ВАЛЕРИЯ ИВАНОВИЧА, СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ МКД, ПО АДРЕСУ: г. Яровое, квартал „Б“ дом № 16, КВАРТИРА № 29, ПРЕДСЕДАТЕЛЯ СОВЕТА ДОМА, УПОЛНОМОЧЕННОГО УЧАСТВОВАТЬ В ПРИЕМКЕ РАБОТ ПО КАП. РЕМОНТУ

РЕШИЛИ: ВЫБРАТЬ СИВЦОВА ВАЛЕРИЯ ИВАНОВИЧА, УПОЛНОМОЧЕННОГО УЧАСТВОВАТЬ В ПРИЕМКЕ РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ
«За» 100 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержался» — % голосов.

Решение по шестому вопросу повестки дня принято (не принято) 100 % голосов.

Место (адрес) хранения настоящего протокола и приложений к нему:

ООО УК „ЯРОВОЕ“

Председатель общего собрания:

Сивцов Валерий Иванович, КВАРТИРА № 29, 28.02.2019г.
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Секретарь общего собрания:

Зараковская Людмила Петровна, КВАРТИРА № 43, 28.02.2019г.
(личная подпись): (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Лица, производившие подсчет голосов (счетная комиссия) – Ф.И.О., личные подписи, дата подписания):

Федотова Ама Яковлевна, КВАРТИРА № 26, 28.02.2019г.
Васильгенко Валерий Андреевич, КВАРТИРА № 77, 28.02.2019г.
Цыс Вера Антоновна, КВАРТИРА № 63, 28.02.2019г.

Приложение № 1
к Протоколу № 1 от 28.02.2019г.

СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ
ПО АДРЕСУ: квартал «Б» дом 16

Сообщаем Вам, что по инициативе Сивцова Валерия Ивановича собственника квартиры № 29 - будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: квартал Б дом 16.

Форма проведения – очная

Вид собрания – внеочередное

Дата, время и место проведения общего собрания:

28.02.2019 года в 17.30 – во дворе дома квартал «Б» 16

Повестка дня общего собрания:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания собственников помещений МКД по адресу: квартал «Б» дом 16
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение очной формы проведения общего собрания.
4. Утверждение сроков переноса ремонта фасада, ремонта подвальных помещений, ремонта внутридомовых инженерных сетей (год проведения капремонта 2020-2022г.) на 2032-2035 г.
5. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: квартал «Б» дом 16 уполномочено участвовать в приемке выполненных работ (оказанных услуг) по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Ознакомиться с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании можно по адресу: квартал Б дом 16 квартира № 29 у Сивцова В.И. Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенной нотариально.

Инициатор собрания Сивцов В.И. собственник квартиры № 29

18.02.2019 г.

Приложение к протоколу № 1
от 28.02. 2018г

Реестр присутствующих на собрании

№ п/п	Наниматель (владелец)	Адрес	Площадь	Подпись
1	Епихина В. В.	Б - 16 кв. 1	29,90	против В.В.
2	Телегин В. В.	Б - 16 кв. 2	42,00	за В.В.
3	Мокринская Е. У.	Б - 16 кв. 3	45,50	против Е.У.
4	Ыргымбаев Н. Р.	Б - 16 кв. 4	44,10	против Н.Р.
5	Смирнова Н. А.	Б - 16 кв. 5	29,70	
6	Иванов Ю. Д.	Б - 16 кв. 6	41,90	Ю.И.
7	Рот Е. А.	Б - 16 кв. 7	45,60	
8	Гужбин Ю. С.	Б - 16 кв. 8	44,00	Р.Г.
9	Ткаченко Л. А.	Б - 16 кв. 9	30,20	
10	Новикова С. Е.	Б - 16 кв. 10	42,20	Н.Новикова
11	Заикина Н. И.	Б - 16 кв. 11	45,70	Н.Заикина
12	Зайцева Т. М.	Б - 16 кв. 12	43,70	
13	Бринюк С. А.	Б - 16 кв. 13	29,70	С.Б.
14	Герстнер Д. А.	Б - 16 кв. 14	42,20	
15	Гайслер В. П.	Б - 16 кв. 15	44,70	В.Г.
16	Милосердов В. Ю.	Б - 16 кв. 16	43,70	против В.Ю.
17	Селедец Л. А.	Б - 16 кв. 17	30,20	против Л.А.
18	Цысь Г. А.	Б - 16 кв. 18	42,00	против Г.А.
19	Шерстнева В. А.	Б - 16 кв. 19	45,60	В.Ш.
20	Демидова А. С.	Б - 16 кв. 20	44,00	против А.С.
21	Максимова И. В.	Б - 16 кв. 21	44,40	против И.В.
22	Лепская О. Б.	Б - 16 кв. 22	45,10	О.Л.
23	Проскурякова Т. В.	Б - 16 кв. 23	56,90	Т.П.
24	Траут А. Д.	Б - 16 кв. 24	44,30	А.Т.
25	Мартынкевич Р. В.	Б - 16 кв. 25	43,90	М.Р.
26	Федотова А. Я.	Б - 16 кв. 26	45,20	против А.Я.
27	Бузлаева Н. А.	Б - 16 кв. 27	55,50	против Н.А.
28	Козлова Г. В.	Б - 16 кв. 28	43,90	
29	Сивцов В. И.	Б - 16 кв. 29	44,10	В.С.
30	Опалюк В. В.	Б - 16 кв. 30	44,80	О.В.
31	Жихарева П. Т.	Б - 16 кв. 31	55,60	П.Ж.
32	Петюшина С. С.	Б - 16 кв. 32	44,10	против С.С.
33	Копп Е. В.	Б - 16 кв. 33	44,10	Е.К.
34	Рычкова О. С.	Б - 16 кв. 34	45,00	О.Р.
35	Бринюк Н. Л.	Б - 16 кв. 35	55,90	против Н.Л.
36	Лебеденко Р. В.	Б - 16 кв. 36	44,10	
37	Денисова Л. В.	Б - 16 кв. 37	44,10	против Л.В.
38	Куценко Ж. В.	Б - 16 кв. 38	45,20	
39	Золотухина Т. Н.	Б - 16 кв. 39	55,50	З.З.
40	Коваленко А. Ф.	Б - 16 кв. 40	43,80	К.А.
41	Дубинина Т. В.	Б - 16 кв. 41	44,10	
42	Кухарева В. П.	Б - 16 кв. 42	45,60	

43	Зараковская Л. П.	Б - 16 кв. 43	56,10	Зараков
44	Лаптеева З. Е.	Б - 16 кв. 44	44,10	Зараков
45	Моисеенко Т. Н.	Б - 16 кв. 45	43,70	Моисеенко Т. Н.
46	Шемет А. В.	Б - 16 кв. 46	45,60	Шемет
47	Иванова Е. В.	Б - 16 кв. 47	56,10	Иванова Е. В.
48	Шишкина Н. В.	Б - 16 кв. 48	44,10	Шишкина Н. В.
49	Занозина А. В.	Б - 16 кв. 49	43,90	Занозина А. В.
50	Тупицин В. Э.	Б - 16 кв. 50	45,70	Тупицин В. Э.
51	Нагорняк С. П.	Б - 16 кв. 51	56,10	Нагорняк С. П.
52	Савенко А. А.	Б - 16 кв. 52	44,10	Савенко А. А.
53	Бронников В. И.	Б - 16 кв. 53	44,70	Бронников В. И.
54	Ежелая Н. А.	Б - 16 кв. 54	45,60	Ежелая Н. А.
55	Махунов О. А.	Б - 16 кв. 55	55,90	Махунов О. А.
56	Дюмина Т. В.	Б - 16 кв. 56	44,10	Дюмина Т. В.
57	Ильяшенко М. С.	Б - 16 кв. 57	43,80	Ильяшенко М. С.
58	Репина А. Г.	Б - 16 кв. 58	45,60	Репина А. Г.
59	Головченко А. В.	Б - 16 кв. 59	55,70	Головченко А. В.
60	Гребенюк И. А.	Б - 16 кв. 60	43,90	Гребенюк И. А.
61	Заболотникова Г. М.	Б - 16 кв. 61	43,70	Заболотникова Г. М.
62	Кучер Е. Г.	Б - 16 кв. 62	45,60	Кучер Е. Г.
63	Цыс В. А.	Б - 16 кв. 63	42,40	Цыс В. А.
64	Бабочкина Г. Н.	Б - 16 кв. 64	30,20	Бабочкина Г. Н.
65	Мазур Г. А.	Б - 16 кв. 65	44,10	Мазур Г. А.
66	Панков П. С.	Б - 16 кв. 66	45,00	Панков П. С.
67	Васильева Г. О.	Б - 16 кв. 67	42,50	Васильева Г. О.
68	Логвиненко В. И.	Б - 16 кв. 68	30,20	Логвиненко В. И.
69	Макарова В. М.	Б - 16 кв. 69	44,10	Макарова В. М.
70	Михайлина О. М.	Б - 16 кв. 70	45,60	Михайлина О. М.
71	Семеняк Е. А.	Б - 16 кв. 71	41,90	Семеняк Е. А.
72	Номоконов Э. М.	Б - 16 кв. 72	30,20	Номоконов Э. М.
73	Борисова В. Г.	Б - 16 кв. 73	44,00	Борисова В. Г.
74	Алексенко Г. Н.	Б - 16 кв. 74	45,80	Алексенко Г. Н.
75	Итте Л. А.	Б - 16 кв. 75	42,10	Итте Л. А.
76	Алексеева О. В.	Б - 16 кв. 76	30,20	Алексеева О. В.
77	Васильченко В. А.	Б - 16 кв. 77	44,10	Васильченко В. А.
78	Семенов С. М.	Б - 16 кв. 78	46,30	Семенов С. М.
79	Плысюк Т. А.	Б - 16 кв. 79	42,10	Плысюк Т. А.
80	Рослякова Т. В.	Б - 16 кв. 80	30,00	Рослякова Т. В.