

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу: ул. Ленина, дом 2 14.05 2014 года

город Яровое

Место проведения собрания ул. Ленина, дом 2

Время проведения собрания в 17:30

(для собрания в форме заочного голосования указывается период проведения голосования)

Инициатор общего собрания Татьяна Татьяна Федоровна

Собрание проведено в очной форме (в форме заочного голосования, очно-заочного).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 366,85 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 366,85 кв.м., что составляет 100% от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Интересы Администрации г. Яровое, как собственника помещений в многоквартирном доме, представляет ФИО _____ по доверенности № _____ от _____, выданной Администрацией города Яровое.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Избрание Председателя и секретаря собрания из лиц участвующих в собрании.
2. Утверждение платы за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2017г. по 30.06.2018г.
3. О договорах на коммунальные услуги
4. Об уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания

Были предложены следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания: Председатель собрания – ФИО Татьяна Т.Ф., секретарь ФИО Огнев М.А.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

| | |
|--------------------|--------------------|
| Председатель | Секретарь |
| За – 100 % | За – 100 % |
| Против – - % | Против – - % |
| Воздержались – - % | Воздержались – - % |

Решение по первому вопросу принято.

2. Утверждение платы за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2017г. по 30.06.2018г.

1. Поступило предложение от ООО «УК Яровое» утвердить тариф за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2017г. по 30.06.2018 г. в размере 20,79 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения собственника в месяц. Расчет прилагается к протоколу.

2. Собственники предложили тариф 9,27 руб/кв.м. Отказаться от услуг ООО «УК Яровое» по обслуживанию территории. Производить содержание территории собственными силами собственников дома.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

| | |
|--------------------|---------------------|
| 1. За – - % | 2. За – 100%. |
| Против – 100 % | Против – - %. |
| Воздержались – - % | Воздержались – - %. |

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

утвердить тариф за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2017г. по 30.06.2018 г. в размере 9,27 руб., за 1 кв.м. общей площади помещения собственника в месяц в соответствии с расчетом ООО «УК Яровое» Отказаться от услуг по обслуживанию территории.

3. О договорах на коммунальные услуги

Поступило предложение всем собственникам дома заключать договора на коммунальные услуги непосредственно с ресурсонабжающими организациями, оплачивать коммунальные услуги по квартирам и на общедомовые нужды непосредственно ресурсоснабжающим организациям. Оплачивать коммунальные услуги на общедомовые нужды по показаниям приборов учета.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 100 %

Против – %
Воздержались – %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Всем собственникам дома заключать договора на коммунальные услуги непосредственно с ресурсонаб-
жающими организациями, оплачивать коммунальные услуги по квартирам и на общедомовые нужды непосред-
ственно ресурсоснабжающим организациям

4. Об уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбуры

Поступило предложение отказаться от услуг управляющей компании по уборке мест общего пользования –
лестничные клетки, тамбуры. Собственникам самостоятельно проводить уборку.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 100 %
Против – %
Воздержались – %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Отказаться от услуг управляющей компании по уборке мест общего пользования – лестничные клетки, тамбу-
ры. Собственникам самостоятельно проводить уборку.

Председатель собрания
Секретарь собрания

Лавин / Панеева Т.Ф.
А. / Одоев М.А.