

ПРОТОКОЛ № 1/20
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

город Яровое

Место проведения собрания _____

Вид общего собрания: внеочередное

24.05 2020 года

Форма проведения голосования: заочное голосование

Дата, время и место собрания: проводится с 17⁰⁰ 20.05 2020 года по 17⁰⁰ 24.05 2020 года (время местное) – подсчет голосов – квартира № 67

Инициатор общего собрания (ФИО, № квартиры, документы о праве собственности)

Брендан Т.М. №67 свидетельство

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 3328,6 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 25401 кв.м., что составляет 76,3% от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Председатель на общем собрании: Брендан Т.М.

Секретарь общего собрания: Мотайленко О.П.

Счетная комиссия Кислицына Т.С.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Утвердить плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2020г. по 30.06.2021г. в размере 19,55 руб./кв.м. в месяц.
2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору (ТКО).
3. Утвердить договор управления многоквартирным домом с 01.07.2020г.

1. Утвердить плату за управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на период с 01.07.2020г. по 30.06.2021. в размере 19,55 руб./кв.м. в месяц.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 97,7% голосов; «Против» 2,3% голосов; «Воздержался» - % голосов

РЕШИЛИ: утвердить тариф 19,55 руб

2. Оставить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения), региональным оператором (ТКО) и оплачивать за индивидуальное и общедомовое потребление коммунальных услуг напрямую в РСО и региональному оператору (ТКО).

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 97,7% голосов; «Против» 2,3% голосов; «Воздержался» - % голосов

РЕШИЛИ: оставить прямые договоры с РСО и рег. операторами

3. Утверждение договора управления многоквартирным домом с 01.07.2020г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 97,7% голосов; «Против» 2,3% голосов; «Воздержался» - % голосов

РЕШИЛИ: утвердить договор управления МКД

Приложение:

1. Реестр собственников и решение собственников по повестке собрания на 6 л., в 1 экз.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
3. Расчет тарифа на 1 л., в 1 экз.
4. Договор управления: на 8 л. в 1 экз.

Председатель общего собрания: Брендан Т.М.
(личная подпись); _____ (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Секретарь общего собрания: Мотайленко О.П.
(личная подпись); _____ (Ф.И.О. полностью, дата подписания)

Лица, производившие подсчет голосов (счетная комиссия) – Ф.И.О., личные подписи, дата подписания):
Кислицына Т.С.