

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: 04 апреля 2018г.

Регистрационный номер протокола: 1/18.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г. Яровое квартал В дом 5

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения голосования: очно – заочная

Дата, время и место проведения общего собрания:

- очный этап очно-заочного голосования проводится 02.04.2018 года с 13.00 до 14.00 (время местное) по адресу г. Яровое квартал «В» дом 5 во дворе дома напротив 5 подъезда

- заочный этап очно-заочного голосования - с 14.00 ч. 02.04.2018 г. по 14.00 ч. 04.04.2018 г.

Дата и место подсчета голосов: с 15.00 ч 04.04.2018 г. по 17.00 04.04.2018 г. в квартире Бережной О.В. кв. № 76

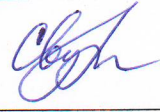

Инициатор общего собрания: Корехова Мария Игоревна, номер помещения собственника: кв. 118, документ подтверждающий право собственности: свидетельство о государственной регистрации права 22 АВ № 425861

Сведения о лицах присутствующих на общем собрании:

Присутствующие на очной части собрания в количестве 11 (одиннадцать) собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Приглашенные физические лица:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью)	Должность	Цель участия в собрании	Подпись физического лица
1.	Свидовская Наталья Геннадьевна	Зам.директора по экономике ООО «УК Яровое»	Ответы на вопросы жителей МКД № 5 квартал В г. Яровое	
2.	Куликов Вячеслав Геннадьевич	Главный инженер ООО «УК Яровое»	Ответы на вопросы жителей МКД № 5 квартал В г. Яровое	

Приглашенные юридические лица:

№ п/п	Полное наименование юридического лица	ОГРН	Фамилия, имя, отчество, представителя юридического лица	Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя юридического лица	Цель участия в собрании	Подпись представителя юридического лица

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100 голосов. Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Количество собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 82 (восемьдесят два), что составляет 37,50 % от общего числа голосов.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме на момент составления протокола: 6518,10 кв.м., в том числе 57,70 кв.м. нежилых помещений и 6460,40 кв.м. жилых помещений.

Сведения о наличии кворума (имеется/ не имеется): КВОРУМ НЕ ИМЕЕТСЯ.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя Кореховой М.И. и секретаря Бережной О.В. общего собрания собственников помещений МКД по адресу г. Яровое кв. В д.5
2. Выбор счетной комиссии : Гордиенко С.А., Лихацкая В.И.
3. Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по адресу: кв. В дом 5 на 2019 год - замена лифтового оборудования.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ. - 2431,7 тыс.руб. на замену лифтового оборудования
5. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Яровое квартал «В» дом 5 уполномочено участвовать в приемке выполненных работ (оказанных услуг) по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.- Карабатов С.И. собственник квартиры № 83

1. ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ:

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать председателя Корехову М.И. и секретаря Бережную О.В. общего собрания собственников помещений МКД по адресу кв. В д.5

«За» _____ % голосов;
«Против» _____ % голосов;
«Воздержался» _____ % голосов

РЕШИЛИ:

2. ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:

Выбор счетной комиссии

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать в счетную комиссию Гордиенко С.А., Лихацкую В.И.

«За» _____ % голосов;
«Против» _____ % голосов;
«Воздержался» _____ % голосов.

РЕШИЛИ:

3. ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ:

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по адресу кв. В дом 5 на 2019 год - замена лифтового оборудования.

«За» _____ % голосов;
«Против» _____ % голосов;
«Воздержался» _____ % голосов.

РЕШИЛИ:

4. ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ:

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ. - 2431,7 т.р. на замену лифтового оборудования

«За» _____ % голосов;

«Против» _____ % голосов;
«Воздержался» _____ % голосов.

РЕШИЛИ: _____

5. ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ:

Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Яровое квартал «В» дом 5 уполномочено участвовать в приемке выполненных работ (оказанных услуг) по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.- Карабатов С.И. собственник квартиры № 83

Предложено:

«За» _____ % голосов;
«Против» _____ % голосов;
«Воздержался» _____ % голосов.

РЕШИЛИ: _____

Приложения:

Приложения к протоколу общего собрания:

- 1) список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очной части собрания, на 5 листах
- 2) реестр собственников помещений в многоквартирном доме, на 4 листах
- 3) сообщение о проведении общего собрания на 1 листах
- 4) реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме бланков решений для голосования на 7 листах
- 5) доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на _____ листах нет
- 6) решения собственников помещений в многоквартирном доме в случае проведения общего собрания в форме заочного голосования на _____ листах нет
- 7) реестр подсчета голосов на 4 листах
- 8) Решения собственников помещений в МКД в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного голосования на 82 листах

Подписи:

Председатель общего собрания: Корехова М.И. "04" 04 2018г.
номер помещения собственника: кв. 118,

Секретарь общего собрания: Береж "04" 04 2018г.
номер помещения собственника: кв. 76,

Члены счетной комиссии:

Лихачева Валентина Ив. "04" 04 2018г. Ван
номер помещения собственника: кв. 37,

Корженко С.А. "04" 04 2018г.
номер помещения собственника: кв. 55,